

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
NR. 19396 / 01.09.2023
Dosar III-E-1

-DAPEB

Catre,

Va inaintam alaturat, Hotararea Consiliului Judetean Braila

nr. 157 / 2023

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
DUMITREL PRICEPUTU



ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.157
din 31 august 2023

privind: aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău –Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia -Însurăței si completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară, la data de 31 august 2023;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară înregistrat sub nr.17827/16.08.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr.17809/16.08.2023;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Brăila nr. 297/2020, modificată prin Hotărârile Consiliului Județean Brăila nr. 71/2021 și nr. 137/2022;

Văzând avizele Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin.(3), art. 9¹, alin. (23) și alin. (24), art. 10, alin. (1) și alin. (2), art. 11, alin. 19 și alin. 24 și art. 15 din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.3 alin (3), art. 7 alin (1) și (2) și art. 12 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 2 alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. 1 lit. (c), art. 182, alin. (1), art. 196, alin. 1, lit. (a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I.

Se modifică anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău –Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii

elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II.

Se aproba înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra elementelor componente aparținând drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu –

Zăvoaia - Însurăței, în conformitate cu documentația topo – cadastrală cuprinsă în Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III.

Se însușește documentația cadastrală depusă la Consiliul Județean Brăila cu adresele nr. 13781/26.06.2023, 14573/5.07.2023, 14696/6.07.2023, 14845/10.07.2023, 14926/10.07.2023, 15176/12.07.2023, 15317/13.07.2023, 15623/18.07.2023, 16320/25.07.2023 și 16557/27.07.2023 pentru înscrierea elementelor componente ale drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței.

Art.IV.

Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.V.

Prin grija Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați.

Hotararea a fost adoptata cu 20 de voturi "Pentru". Au votat impotriva urmatoarii domni consilieri judeteni: Bucalau Alexandru, Capatina Marian, Varga Vasile-Constantin, Dorobantu Stavarel, Vlad-Pascale Daniela – Andreia si Lungu Danut.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU

Anexa nr. 1

Datele de identificare

ale drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu - Sătuç - Jirlău - Făurei - Brateșu Vechi - Ilmn - Vultureni -

[illegible]

12	● Drumul județean 203 Tronson 12 PROPRIETAR APELE ROMANE	Făurei	36+275 Mal drept Rau Buzau	36+404 Mal stang Rau Buzau (limita UAT Jirlau – Faurei)	-	129	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	● Drumul județean 203 Tronson 13.1	Făurei	36+404 Mal stang Rau Buzau (limita UAT Jirlau – Faurei)	38+887 Intersecție cale ferata	-	2483	15,69	29223	9728	38951	1	1	-	-	-	-	-	3	3
14	Drumul județean 203 Tronson 13.2	Făurei	40+671 Intrare in Faurei	40+671 Intrare in Faurei	-	1784	14,01	16320	8668	24988	-	1	-	-	-	-	-	2	2
15	Drumul județean 203 Tronson 14	Făurei	42+521 Intrare in Faurei	42+521 Intersecție CF	1850	-	15,44	12804	15761	28565	-	2	-	-	-	-	21	1	1
16	Drumul județean 203 Tronson 15	Făurei	43+643 Intersecție CF	43+643 lesire Faurei	1122	-	13,96	6716	8946	15662	-	2	-	-	-	-	5	-	-
17	Drumul județean 203 Tronson 16	Făurei	43+643 lesire Faurei	43+713 Limita UAT	-	70	20,71	1169	281	1450	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Drumul județean 203 Tronson 17	Surdila Greci	INEXISTENT		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Drumul județean 203 Tronson 18	Surdila Greci	43+713 Intersecție DN 2B	44+507 Mal Drept	-	794	14,88	8677	3134	11811	-	-	-	-	-	-	2	1	1
20	Drumul județean 203 Tronson 19	Surdila Greci	44+507 Mal Drept	44+640 Mal stang	-	33	15,42	407	102	509	1	-	-	-	-	-	-	-	-
21	Drumul județean 203 Tronson 20	Surdila Greci	44+540 Mal stang	44+678 Intrare in Bratesu Vechi	-	137	13,78	1365	537	1902	-	-	-	-	-	-	1	-	-
22	Drumul județean 203 Tronson 21	Surdila Greci	44+678 Intrare in Bratesu Vechi	45+286 lesire din Bratesu Vechi	609	-	13,03	3677	4123	7800	-	-	-	-	-	-	3	-	-
23	Drumul județean 203 Tronson 22	Surdila Greci	45+286 lesire din Bratesu Vechi	52+512 Limita UAT Ulmu	-	7226	13,23	67581	28046	95627	-	3	-	-	-	-	4	4	4
24	Drumul județean 203 Tronson 23	Ulmu	52+512 Limita UAT Ulmu	55+805 Mal drept canal	-	3293	15,43	37911	12897	50808	-	2	-	-	-	-	1	3	3
25	● Drumul județean 203 Tronson 24	Ulmu	55+805 Mal drept canal	55+838 Mal stang Canal	-	44	21,55	580	131	711	1	-	-	-	-	-	-	-	-

26	Drumul județean 203 Tronson 25	Ulmu	55+838 Mal stâng Canal	57+466 Intrare în Ulmu	-	1628	15,92	19412	6505	25917	-	1	1	2
27	Drumul județean 203 Tronson 26.1	Ulmu	57+466 Intrare în Ulmu	57+860 Intersecție cu DJ 203R- tronson 1	394	-	16,86	2380	4263	6643	-	-	3	-
28	● Drumul județean 203 Tronson 26.2	Ulmu	57+860 Intersecție cu DJ 203R- tronson 1	57+874 Intersecție cu DJ 203R- tronson 1	14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	Drumul județean 203 Tronson 26/3	Ulmu	57+874 Intersecție cu DJ 203R- tronson 1	60+610 Iesire din Ulmu	2736	-	16,10	16447	27601	44048	-	1	5	4
30	Drumul județean 203 Tronson 27	Ulmu	60+610 Iesire din Ulmu	61+586 Limita UAT Ciresu	-	976	17,03	13096	3529	16625	-	1	-	1
31	Drumul județean 203 Tronson 28	Ciresu	61+586 Limita UAT Ciresu	62+350 Intrare în Vultureni	-	764	19,46	11852	3013	14865	-	-	-	-
32	Drumul județean 203 Tronson 29	Ciresu	62+350 Intrare în Vultureni	63+734 Iesire din Vultureni	1384	-	15,55	8680	12844	21524	-	-	2	2
33	Drumul județean 203 Tronson 30	Ciresu	63+734 Iesire din Vultureni	65+337 Intrare în Scarlatesți	-	1603	18,97	23210	4810	28020	-	1	4	1
34	Drumul județean 203 Tronson 31	Ciresu	65+337 Intrare în Scarlatesți	65+441 Intersecție CF	30	-	15,63	221	248	469	-	-	3	-
35	Drumul județean 203 Tronson 32	Ciresu	65+441 Intersecție CF	65+750 Iesire din Scarlatesți	309	-	16,22	1929	3083	5012	-	-	4	1
36	Drumul județean 203 Tronson 33	Ciresu	65+750 Iesire din Scarlatesți	66+050 Limita UAT Zăvoaia	-	300	21,73	5348	1172	6520	-	-	-	-
37	Drumul județean 203 Tronson 34	Zăvoaia	66+050 Limita UAT Zăvoaia	66+939 Intrare în Dudescu	-	889	22,66	16596	3545	20141	-	-	-	1
38	Drumul județean 203 Tronson 35	Zăvoaia	66+939 Intrare în Dudescu	69+990 Iesire din Dudescu	3051	-	16,39	18781	31224	50005	-	-	4	3
39	Drumul județean 203 Tronson 36	Zăvoaia	69+990 Iesire din Dudescu	72+292 Intrare în Zăvoaia	-	2302	17,33	30682	9211	39893	-	-	1	1
40	Drumul județean 203 Tronson 37	Zăvoaia	72+292 Intrare în Zăvoaia	74+197 Iesire din Zăvoaia	1905	-	16,79	11871	20123	31994	-	1	3	3
41	Drumul județean 203 Tronson 38	Zăvoaia	74+197 Iesire din Zăvoaia	74+335 Mal drept canal	-	138	17,42	1883	521	2404	-	-	-	-

42	Drumul județean 203 Tronson 39	Zăvoaia	74+335 Mal drept canal	74+381 Mal stang Canal	-	46	16,54	593	168	761	1	-	-	-	-	-
43	Drumul județean 203 Tronson 40	Zăvoaia	74+381 Mal stang Canal	80+046 Limita UAT Insuratei	-	5665	18,78	84208	22181	106389	-	4	-	1	-	4
44	Drumul județean 203 Tronson 41	Însurăței	80+046 Limita UAT Insuratei	82+006 Intrare Insuratei	-	1960	15,58	22877	7664	30541	-	-	-	-	-	2
45	Drumul județean 203 Tronson 42	Însurăței	82+006 Intrare Insuratei	85+522 Intersecție DN 21	3516	-	15,47	21926	32452	54378	-	2	-	-	2	1
Total						65459	-	668185	392123	1060308	6	23	1	8	117	52

- Tronsonul 11 – inexistent
- Tronsonul 12 -- Curs de apa apartine de Apele Romane –raul Buzau
- Tronsonul 13.1 – contine constructia POD peste raul Buzau conform documentatiei cadastrale
- Tronsonul 17 -- inexistent
- Tronsonul 24- POD peste raul Calmatuii (curs de apa apartine de Apele Romane)
- Tronsonul 26.2 – inexistent, apartine DJ 203R

In tronsonul 23 a fost notat 186 m de parapet iar in tronsonul 25 a fost notat 174 m de parapet – conform inventar total 360m parapet metalic

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu
Întocmit: Drăgan C.M./Dumitrescu D.C.



infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE - CIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 264/ 26.06.2023

ANEXA 1/2 HCF
16 HCF B0016 M-159/2023
CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA 13781
Înregistrat la nr.
Ziua 26 Luna 06 An 2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate și în format electroni (pe CD) precum și tabelele cu datele de identificare ale DJ 202B; DJ 212; DJ 203; DJ 202 D; DJ 211; DJ 203 A; DJ 203P

nr lucrare	DJ	tronson	NCP	UAT	RGI
155	212	1.1	78315	Chiscani	32180
157	212	2	78308	Chiscani	32183
158	212	4	78312	Chiscani	32185
160	212	5	78314	Chiscani	32186
161	212	6	78307	Chiscani	32220
162	212	8	75052	Tichilesti	37746
163	212	9	75042	Tichilesti	37821
165	212	11	76689	Gropeni	37742
166	212	12	76684	Gropeni	37738
167	212	14	76692	Gropeni	37796
168	212	15.1	77078	Tufesti	16355
170	212	15.2	77082	Tufesti	16429
171	212	16	77084	Tufesti	16430
172	212	18	77472	Stancuta	17128
174	212	19	77457	Stancuta	16593
175	212	20	77456	Stancuta	16601
176	212	21	77453	Stancuta	16662
177	212	22	77458	Stancuta	16677
178	212	24	77454	Stancuta	16707
179	212	25	77452	Stancuta	16709
180	212	26	78330	Bertestii de Jos	16716
182	212	28	78328	Bertestii de Jos	16715
183	212	29	78486	Bertestii de Jos	16717
184	212	30	78329	Bertestii de Jos	16720
185	212	31	78332	Bertestii de Jos	16721

APR 26
26.06.2023
Bucuresti
27.06.2023

pag 1

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

429	203	26.1	79311	Ulmu	19678
430	203	26.3	74367	Ulmu	19698
431	203	27	79304	Ulmu	19720
432	203	29	77771	Ciresu	19809
434	203	30	79240	Ciresu	19944
435	203	31	79238	Ciresu	19815
437	203	32	77768	Ciresu	19816
438	203	34	75885	Zavoaia	17396
439	203	35	75881	Zavoaia	17410
440	203	36	78136	Zavoaia	17500
441	203	37	75882	Zavoaia	17503
443	203	39	75886	Zavoaia	17512
444	203	40	75888	Zavoaia	17534
445	203	41	86997	Insurarei	17537
446	203	42	86996	Insurarei	17540
409	203P	1	77770	Ciresu	18928
413	203P	2	77769	Ciresu	19942
415	203P	3	79241	Ciresu	19061
499	203P	5	79274	Ciresu	18961
448	203A	2	75909	Visani	19673
449	203A	3	75917	Visani	19676
450	203A	4	75913	Visani	19682
451	203A	5	75912	Visani	19693
452	203A	6	75915	Visani	19697
453	203A	7	75914	Visani	19714
455	203A	8	75003	Galbenu	19722
456	203A	9	74997	Galbenu	19729
458	203A	10	75009	Galbenu	19740
459	203A	12	75002	Galbenu	19742
460	203A	14	73009	Jirlau	19752
462	203A	15	75001	Galbenu	19755
463	203A	16.1	75007	Galbenu	19773
464	203A	16.2	74996	Galbenu	19780
465	203A	16.3	75006	Galbenu	19793
467	211	1	74234	Rosiori	17692
469	211	2	74217	Rosiori	17694
472	211	3	74207	Rosiori	17696
473	211	4	77387	Dudesti	19993
475	211	5	77379	Dudesti	19994
476	211	6	77385	Dudesti	19995

2



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

477	211	7	77376	Dudesti	19997
478	211	8	77377	Dudesti	19998
479	211	9	77381	Zavoia	19999
480	211	11	75887	Zavoia	17701
482	211	13	75877	Zavoia	17702
483	211	14	75866	Zavoia	17704
484	211	15	75880	Zavoia	17705
486	211	16	75878	Zavoia	17679
487	211	17	75867	Zavoia	17684
488	211	18	75923	Zavoia	17686
490	211	19	75875	Zavoia	17688
491	211	20	75879	Zavoia	17689
493	211	21	77603	Bordei Verde	20009
494	211	22	77605	Bordei Verde	20012
495	211	23	73992	Bordei Verde	20023
496	211	24	74005	Bordei Verde	20013
497	211	25	75713	Ianca	20010
502	202B	1	89291	Maxineni	41462
504	202B	2	89292	Maxineni	41501
505	202B	4	81664	Scortaru Nou	41531
507	202B	6	81093	Scortaru Nou	41566
509	202B	7	81662	Scortaru Nou	41572
510	202B	8	81659	Scortaru Nou	41583
511	202B	9	81660	Scortaru Nou	41598
512	202B	10	76285	Gemenale	41696
516	202B	11	76284	Gemenale	41693
517	202B	12	76291	Gemenale	41654
518	202B	13.1	84822	Movila Miresii	41716
519	202B	13.2.1	86681	Movila Miresii	41698
520	202B	14.1	86832	Movila Miresii	41661
521	202B	14.3	86803	Movila Miresii	41664



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

186	212	32	78334	Bertestii de Jos	16718
187	212	33	78331	Bertestii de Jos	16719
188	212	34	78452	Bertestii de Jos	16723
192	212	35	74198	Victoria	16725
193	212	36	74197	Victoria	16726
194	212	37	74231	Victoria	16724
198	202D	1	81657	Scortaru Nou	39377
226	202D	2	81656	Scortaru Nou	41645
396	202D	3	81655	Scortaru Nou	41647
397	202D	4	81651	Scortaru Nou	39386
398	202D	5	76825	Ramnicel u	40207
399	203	2	75016	Galbenu	19153
400	203	3	75028	Galbenu	19115
401	203	5	75000	Galbenu	19128
403	203	6	75010	Galbenu	19550
404	203	7	75024	Galbenu	19554
405	203	8	73084	Jirlau	19560
407	203	9	73083	Jirlau	19564
408	203	10	73702	Jirlau	19571
411	203	13.1	71519	Faurei	19578
412	203	13.2	71523	Faurei	19604
414	203	14	71526	Faurei	19645
416	203	15	71518	Faurei	19646
417	203	18	77655	Surdila Greci	19647
418	203	19	77657	Surdila Greci	19803
419	203	20	77654	Surdila Greci	19652
420	203	21	77652	Surdila Greci	19669
421	203	22	79333	Surdila Greci	19801
425	203	23	79331	Ulmu	19649
427	203	25	79303	Ulmu	19674

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

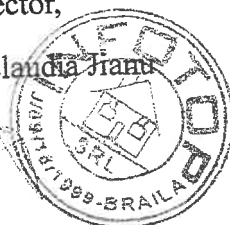
RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

522	202B	15	85707	Movila Miresii	41665
523	202B	16.1	86227	Movila Miresii	41672
524	202B	16.2	86696	Movila Miresii	41692
525	202B	17	87283	Movila Miresii	41723
526	202B	19	88345	Traian	41743
527	202B	20	88372	Traian	41757

132 buc

Director,

Veronica-Claudia Irandu



ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop



CADASTRU MASURATORI TERESTRE G.S.

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 273/ 05.07.2023

14573
5.07.2023
14573
7 Anul 2023
Lucrurile
06.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

Director
Veronica-Claudia Jianu

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 277/ 06.07.2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate pentru

DJ 203P tronson 2 – CF 77769/Cireșu,

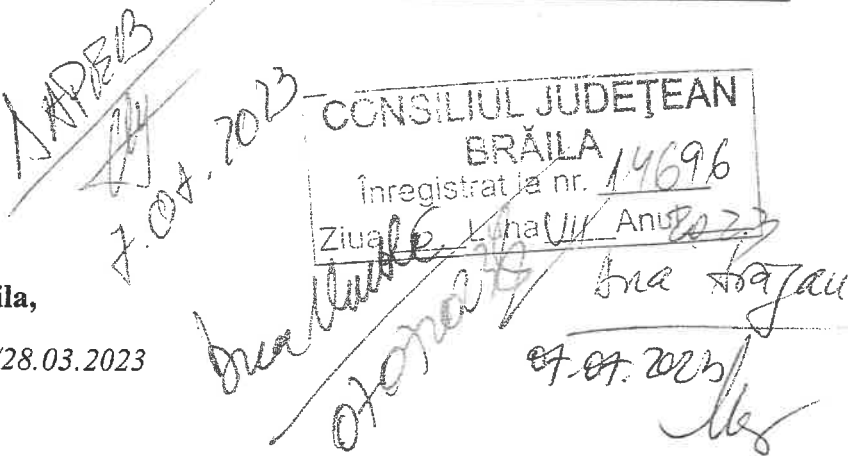
DJ 203 tronson 25 -CF 79303/Ulmu,

DJ 203 tronson 23 - CF 79331/ Ulmu;

DJ 211 tronson 17- CF 75867/Zăvoaia;

DJ 211 tronson 11 - CF 75887/ Zăvoaia;

Director,
Veronica-Claudia Jianu



7



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Brăila
din 2023-03-28

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

DJ 212 - tronson 22 CF 77458

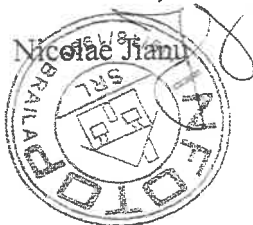
DJ 212 - tronson 15.2 PAD ul retipărit pentru a fi lizibil

De asemenea vă înaintăm și lucrările pentru DJ 203- tronson 22 și DJ 203- tronson 24, lucrări care au primit respingere în 2020, dar pe care vi le înaintăm acum, pentru a obține, în baza lor, actele de proprietate ale terenurilor, acestea aflându-se în administrarea Agenției Naționale Apele Române, Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița, Sistemul de Gospodărire a Apelor Brăila. De asemenea vă solicităm să ne retransmiteți și certificate fiscale actualizate pentru aceste două tronsoane.

Cu stimă!

Director,

Nicolae Jianu





infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

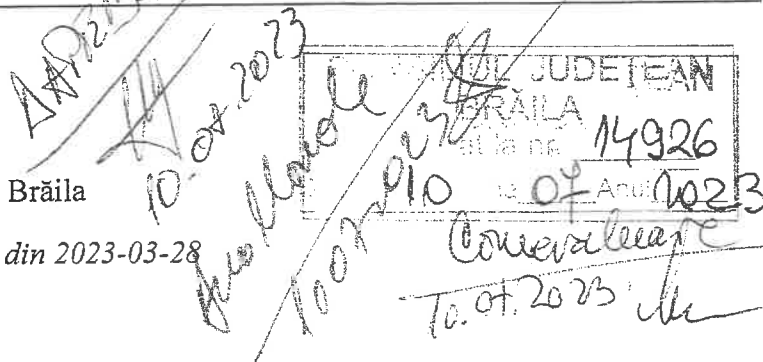
☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 282/ 10.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28



Prin prezenta, vă înaintăm ultimele solicitări pentru realizarea documentațiilor cadastrale actualizate, în etapa I în contractului sus-menționat:

PAD-urile refăcute pentru DJ 203A tronsonul 9

și pentru DJ 211 tronsoanele 3, 6, 7, 9, 13, 16, 19, 20 și 23

Din tranșa 1 a contractului au rămas doar tronsoanele 12 și 24 din DJ 203 și tronsonul din DJ212 cu podul înscris în CF 75130 din DJ 212

Cu stimă!

Director,

Nicolae Jianu

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 285/ 12.07.2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila,

Pentru DJ 211; Planurile de amplasament și detaliu pentru tronsoanele 7, 20 și 23, au aceeași dată cu extrasele și încheierile de carte funciară.

Pentru DJ 212; Planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 15.2, are aceeași dată cu extrasul și încheierea de carte funciară.

Documentația cadastrală pentru parapet se află pe tronsonul 4, are RGI 62299, și la prezentă are termen pe 13 iulie 2023

Pentru DJ 202B; Planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 4, corectat. —

Director,

Veronica-Claudia Jianu



10



infotop



CADASTRU, MASURATORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 288 / 13.07.2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 / 28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 / 2023:

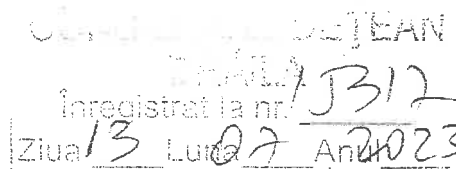
Pentru DJ 212, tronsonul 4; cartea funciară 78312/Chiscani cu RGI 62299/12.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 4, extrasul și încheierea de carte funciară.

Alăturat aveți și tabelele centralizatoare, solicitate la litera D, 2 din caietul de sarcini al contractului 110 / 2023

CD-ul final și celelalte 2 lucrări precum și tabelul centralizator pentru DJ 203 tronsoanele 12 și 24, le vom preda la termenul recepției OCPI...

Director

Nicolae Jianu





infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 290 /18.07.2023

Handwritten notes and stamps:
ARB
18.07.2023
19.07.2023
BRILA / 5623
Inregistrat la nr.
Zila 18 Luna 07 An 2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023:

DJ 203 tronsonul 24; cartea funciară 79906/Chiscani cu RGI 25492/13.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu, extrasul și încheierea de carte funciară (cu întabularea podului peste râul Călmățui), tronsonul 12 fiind încă în lucru, la OCPI Brăila.

DJ 202B tronsonul 4; cartea funciară 81664/Scorțaru Nou RGI 64031/13.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu, extrasul și încheierea de carte funciară, (cu preluarea în sistematic a suprafeței, fără să țină seamă de suma carosabil și zona de siguranță)

DJ 212 tronson 1.2 vă înaintăm schița explicativă cu poziția drumului față de calea ferată.

În CF 75130/Chiscani a căii ferate a fost intabulat dreptul de proprietate al statului Român conform prevederilor art. 28 alin(4) din Regulamentul aprobat cu Ordinul nr.1/2020 al ANCPI.

Alăturat aveți și tabelele centralizatoare, solicitate la litera D,2 din caietul de sarcini al contractului 110 /2023

CD-ul final, lucrarea pentru tronsonul 12 precum și tabelul centralizator pentru DJ 203 le vom preda după recepția la OCPI...

Director,
Nicolae Jianu



12



infotop

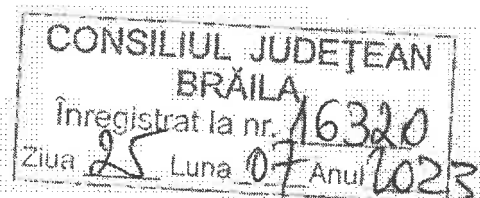


CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 299/ 25.07.2023



Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

DJ 203 tronson 13.1-Mal stâng Buzău- Intersecție Cale Ferată

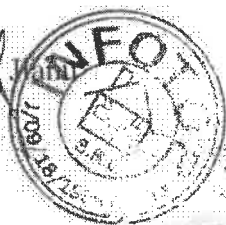
DJ 203A tronson 8, Galbenu- limita UAT Galbenu- intrare in Drogu

DJ 212, tronsonul 36

Tabelul pentru DJ 203.

Director,

Veronica-Claudia





infotop

CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro
RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 304/ 27.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm ultimele două documentații rectificate, recepționate la OCPI, pentru etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

DJ 203A tronson 4 CF 26471 /Vișani (cu corectarea denumirii tronsonului în adresa imobilului)

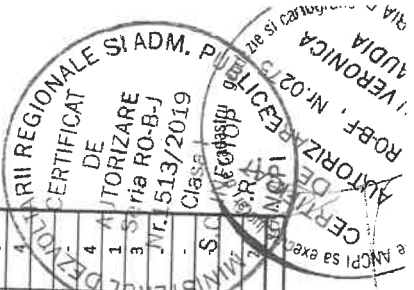
DJ 202D tronson 4 CF 81651/Scorțaru (cu corectarea punctului din lungimea tronsonului)

Director,
Veronica-Claudia Jianu

14

Datele de identificare
 ale drumului județean DJ 203 - traseu: Limita Județ Buzău - Galbenu - Satuc - Jiriau - Faurei - Brateșu Vechi - Ulmu - Vultureni - Scarlatești - Dădău - Zăvoala - Insuratele
 și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al Județului Buzău, ca urmare a încrierii
 elementelor componentelor ale drumului

Nr. crt.	Drum județean	Tronsoan nr./CF	UAT	Tronsoanul incepe la:	Tronsoanul se termina la:	Tronsoanul incepe la km:	Tronsoanul se termina la km:	Lungime tronson (m)	Lungime tronson (m)	Latime Medie (m)	Amplasă/ Carosabil (mp)	Zona de siguranță (mp)	Suprafața teren înscris în CF (mp)	Pod	Podet	Parapet Metalic	Borne	Parcari	Indicatoare
1		1	Galbenu	Limita jud BZ	Intrare în Galbenu	20+000	21+191												
2		2	Galbenu	Intrare în Galbenu	Mal drept	21+191	22+463	1191	15.59	13874	4691	18565							
3		3	Galbenu	Mal drept	Mal stâng	22+463	22+478	15	21.00	133	182	315	22066				1	1	7
4		4	Galbenu	Mal stâng	lesire din Galbenu	22+478	22+548	70	19.41	1092	267	1359							
5		5	Galbenu	lesire din Galbenu	Intrare Satuc	22+548	24+224	1676	15.06	19106	6134	25240							
6		6	Galbenu	Intrare Satuc	lesire din Satuc	24+224	25+611	1387	18.34	9535	15901	25436					2	1	5
7		7	Galbenu	lesire din Satuc	Limita UAT Jiriau	25+611	26+069	458	14.71	4953	1782	6735							
8		8	Jiriau	Limita UAT Jiriau	Intrare în Jiriau	26+069	28+037	1968	15.74	23094	7888	30982							
9		9	Jiriau	Intrare în Jiriau	lesire din Jiriau	28+037	31+530	3493	17.48	24300	36742	61042					3		12
10		10	Jiriau	lesire din Jiriau	Mal drept Rau Buzău	31+530	36+275	4745	17.63	64700	18935	83635					5	1	5
11		11	Faurei	INEXISTENT															
12		12	Faurei	proprietar Apele Române	proprietar Apele Române	36+275	36+404	129	0	0	0	0							
13		13.1	Faurei	Mal stâng Rau Buzău	Intersecție CF	36+404	38+887	2483	15.69	29223	9728	38951							
14		13.2	Faurei	Intersecție CF	Intrare în Faurei	38+887	40+671	1784	14.01	16320	8668	24988					3		3
15		14	Faurei	Intrare în Faurei	Intersecție CF	40+671	42+521	1850	15.44	12804	15761	28565					2		6
16		15	Faurei	Intersecție CF	lesire Faurei	42+521	43+643	1122	13.96	6716	8946	15662					1		21
17		16	Faurei	lesire Faurei	Limita UAT Surdila Greci	43+643	43+713	70	20.71	1169	281	1450							
18		17	Surdila Greci	INEXISTENT															
19		18	Surdila Greci	Intersecție DN 28	Mal drept	43+713	44+507	794	14.88	8677	3134	11811							
20		19	Surdila Greci	Mal drept	Mal stâng	44+507	44+540	33	15.42	407	102	509					1		2
21		20	Surdila Greci	Mal stâng	Intrare în Brateșu Vechi	44+540	44+677	137	13.78	1365	537	1902							
22		21	Surdila Greci	Intrare în Brateșu Vechi	lesire din Brateșu Vechi	44+677	45+286	609	13.03	3677	4123	7800							
23		22	Surdila Greci	lesire din Brateșu Vechi	Limita UAT Ulmu	45+286	52+512	7226	13.23	67581	28046	95627					4		4
24		23	Ulmu	Limita UAT Ulmu	Mal drept canal	52+512	55+805	3293	15.43	37911	12897	50808					3		1
25		24	Ulmu	Mal drept rau Calmatui	Mal stâng canal	55+805	55+849	44	21.55	580	131	711							
26		25	Ulmu	Mal stâng canal	Intrare în Ulmu	55+849	57+477	1628	15.92	19412	6505	25917					2		1
27		26.1	Ulmu	Intrare în Ulmu	Intersecție cu DJ 203R	57+477	57+871	394	16.86	2380	4263	6643					1		1
28		26.2	Ulmu	Intersecție cu DJ 203R	Intersecție cu DJ 203R	57+871	57+885	14											
29		26.3	Ulmu	Intersecție cu DJ 203R	lesire din Ulmu	57+885	60+621	2736	16.10	16447	27601	44048							
30		27	Ulmu	lesire din Ulmu	Limita UAT Ciresu	60+621	61+597	976	17.03	13096	3529	16625					4	1	5
31		28	Ciresu	Limita UAT Ciresu	Intrare în Vultureni	61+597	62+361	764	19.46	11852	3013	14865					1		
32		29	Ciresu	Intrare în Vultureni	lesire din Vultureni	62+361	63+745	1384	15.55	8680	12844	21524							
33		30	Ciresu	lesire din Vultureni	Intrare în Scarlatești	63+745	65+348	1603	18.97	23210	4810	28020					2		2
34		31	Ciresu	Intrare în Scarlatești	Intersecție CF	65+348	65+378	30	15.63	221	248	469					1	1	4
35		32	Ciresu	Intersecție CF	lesire din Scarlatești	65+378	65+687	309	16.22	1929	3083	5012							
36		33	Ciresu	lesire din Scarlatești	Limita UAT Zăvoala	65+687	65+987	300	21.73	5348	1172	6520					1		3
37		34	Zăvoala	Limita UAT Zăvoala	Intrare în Dădău	65+987	66+876	889	22.66	16596	3545	20141							
38		35	Zăvoala	Intrare în Dădău	lesire din Dădău	66+876	69+927	3051	16.39	18781	31224	50005					3		1
39		36	Zăvoala	lesire din Dădău	Intrare în Zăvoala	69+927	72+229	2302	17.33	30682	9211	39893					1		1
40		37	Zăvoala	Intrare în Zăvoala	lesire din Zăvoala	72+229	74+134	1905	16.79	11871	20123	31994					3	1	3
41		38	Zăvoala	lesire din Zăvoala	Mal drept canal	74+134	74+272	138	17.42	1883	521	2404							
42		39	Zăvoala	Mal drept canal	Mal stâng canal	74+272	74+318	46	16.54	593	168	761							
43		40	Zăvoala	Mal stâng canal	Limita UAT Insuratele	74+318	79+983	5665	18.78	84208	22181	106389					4		1
44		41	Insuratele	Limita UAT Insuratele	Intrare Insuratele	79+983	81+943	1960	15.58	22877	7664	30541					2		
45		42	Insuratele	Intrare Insuratele	Intersecție DN 21	81+943	85+459	3516	15.47	21916	32452	54378					1		
TOTAL								22072	42387	668185	392123	1060308		6	23	1	52	8	





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19153 / 23-05-2023

INCHEIERE Nr. 19153

Inspector: LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75016, inscris in cartea funciara 75016 UAT Galbenu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75016 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

15-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75016 Galbenu

Nr. cerere	19153
Ziua	23
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137087962



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 2 - Intrare in Galbenu - Mal drept canal

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75016	22.066	Teren neimprejmuit; din care: carosabil 8976mp; zona de siguranta - 13090mp; lungimea tronsonului 2 - 1272m. Pe acest tronson de drum sunt amplasate 7 table indicatoare, o borna kilometrica si o parcare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45993 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19153 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Scara 1:2000

RGI 19153/23.05.2023

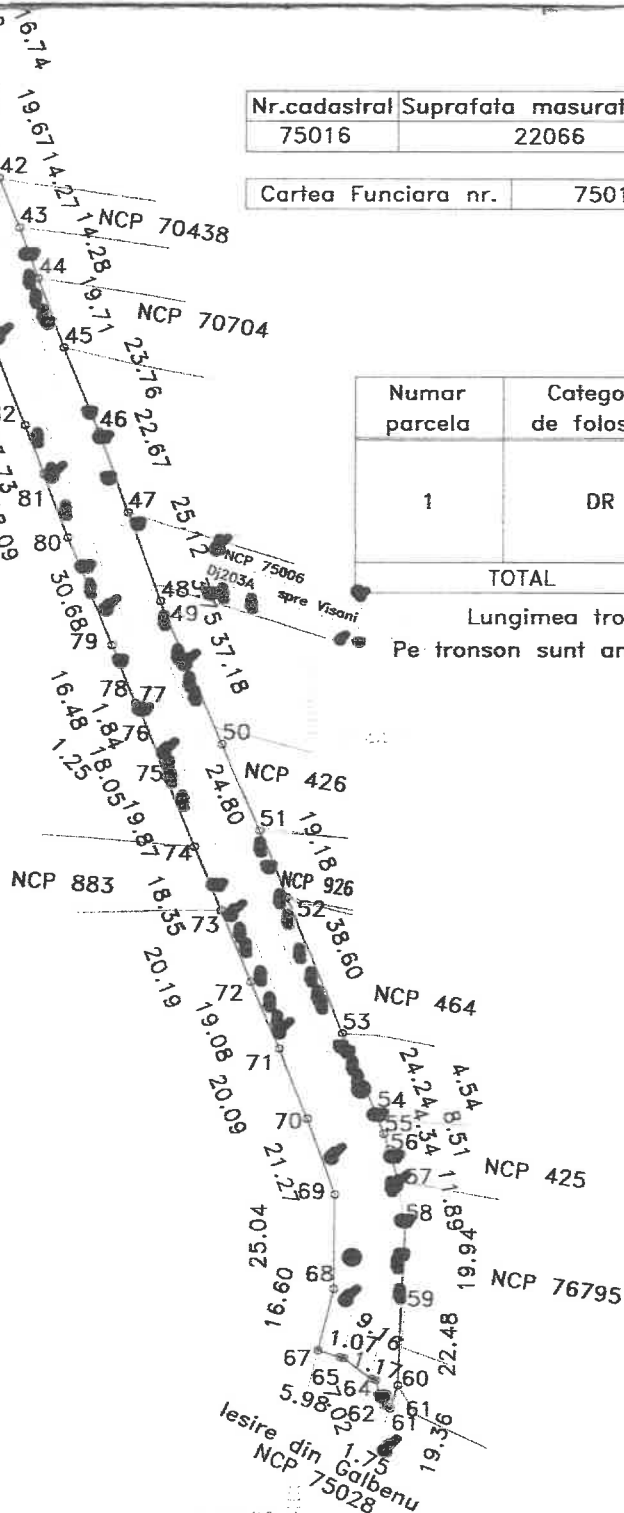
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75016	22066	jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Galbenu. DJ 203
- tronson 2 - Intrare in Galbenu - Mal drept		
Cartea Funciara nr.	75016	UAT
		Galbenu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	22066	din care: - carosabil - 8976mp - zona de siguranta - 13090mp
TOTAL		22066	-

Lungimea tronsonului 2 - 1272m

Pe tronson sunt amplasate 7 table indicatoare, o borna si o parcare



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=22066mp			
Suprafata din acte=22066mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 19/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila RCPI

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela Sirghie
Data: 2023.06.15
13:42:38 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 24693 / 03-07-2023

INCHEIERE Nr. 24693

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.24693/03-07-2023 emis de OCPI BRAILA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 251M
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75028, inscris in cartea funciara 75028 UAT Galbenu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.3;
- se noteaza documentatia cadastrala de indreptare a erorii materiale, se modifica tronsonul din 4 in 3 asupra A.1, A1.1 sub B.4 din cartea funciara 75028 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

INFOTOP SRL

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75028 Galbenu

Nr. cerere	24693
Ziua	03
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare

100146084967



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203, tronson 3 - Mal drept canal - Mal stang canal

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75028	315	Teren neimprejmuit; Din care: carosabil 133mp; zona de siguranta 182mp. Lungimea tronsonului 3 este de 15m.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75028-C1	Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203, tronson 3 - Mal drept canal - Mal stang canal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45995 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniu public	
19115 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se inscrie constructia C1-Pod in suprafata de 167mp	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

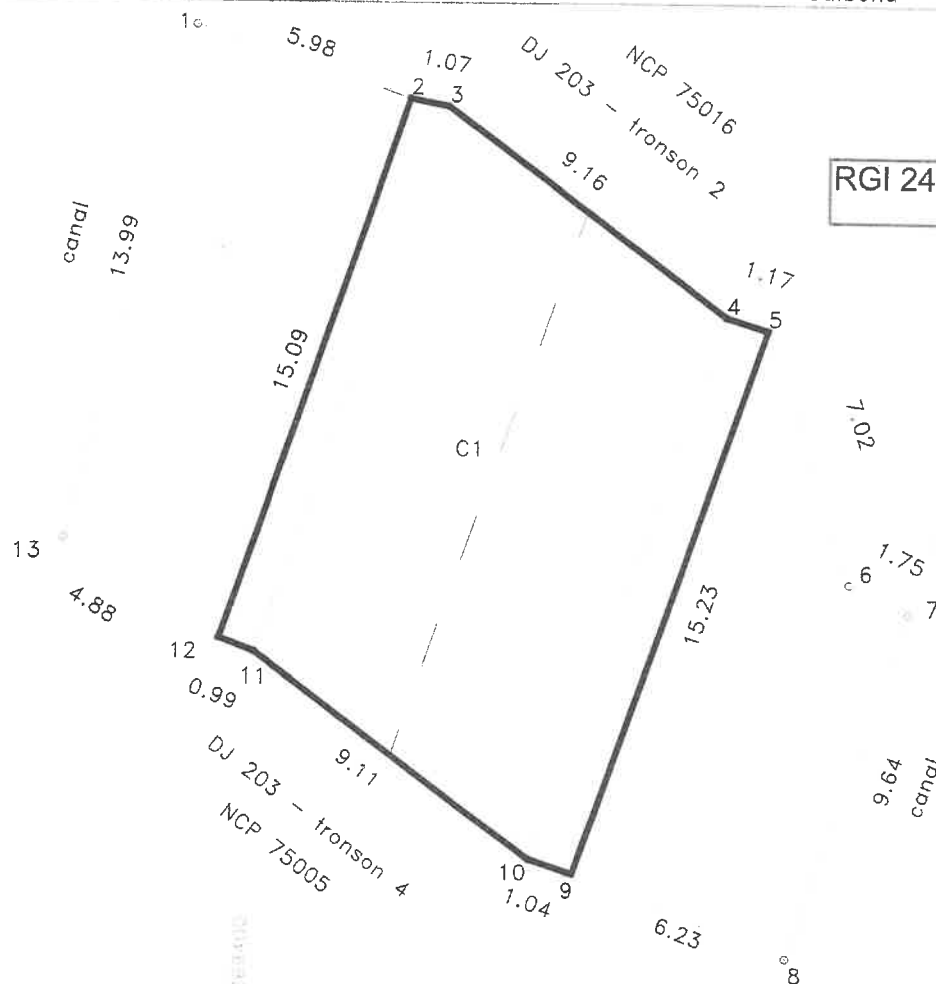
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

20

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75028	315	jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Galbenu, DJ 203
Cartea Funciara nr.	75028	UAT Galbenu
		- tronson 3 - Mal drept canal - Mal stang canal



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	315	din care: - carosabil - 133mp - zona de siguranta - 182mp
TOTAL		315	

Lungimea tronsonului 3 - 15m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	167	pod
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=315mp
Suprafata din acte =315mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea
din teren

Semnatura si stampila

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in
si atribuirea numarului cadastralFanica
GeangosSemnat digital de
Fanica GeangosData: 2023.07.04
09:27:22 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by
Fanica-Geangos
Date: 2023.07.04
12:42 EEST

In situatia in care exista un program cadastral pentru terenul respectiv, se introduce in baza de date numarul cadastral, iar in lipsa



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 66979 / 27-07-2023

INCHEIERE Nr. 66979

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent registrator: FELICIA SIDER

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.66979/27-07-2023 emis de OCPI BRAILA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 251M

Vazand referatul asistentului registrator

Nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81651, inscris in cartea funciara 81651 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 81651 UAT Scorțaru Nou;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

INFOTOP SRL

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

27-07-2023

Registrator,

CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent Registrator,

FELICIA SIDER

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

22

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81651 Scorțaru Nou

Nr. cerere	66979
Ziua	27
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100150828846



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202D - tronson 4 - Mal stang raul Buzau - UAT Ramnicelu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81651	98.104	Teren neimprejmuit; din care: ampriza 73224mp, zona de siguranta 24880mp. Lungimea tronsonului este de 6177m. Pe acest tronson de drum se afla amplasate doua borne kilometrice. (imobil inscris in CF sporadic 78041)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
118770 / 16/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81651 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7591.	A1
Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila (Lege. act administrativ nr adeverinta din 09. 12. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr 296 din 04. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr 172 din 19. 07. 2017, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
39386 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1
66979 / 27/07/2023		
Act Administrativ nr. 66979, din 27/07/2023 emis de OCPI BRAILA;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19128 / 23-05-2023

INCHEIERE Nr. 19128

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75000, inscris in cartea funciara 75000 UAT Galbenu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19128/23.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75000 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

15-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75000 Galbenu

Nr. cerere	19128
Ziua	23
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137086547



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 5 - Iesire din Galbenu - Intrare in Satuc

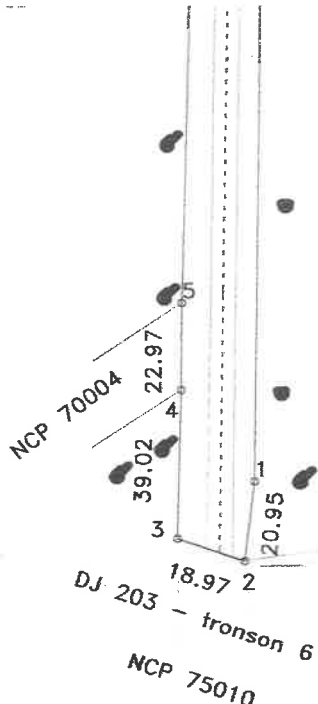
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75000	25.240	Teren neimprejmuit; Din care: ampriza 19106mp; zona de sigurana 6134mp. Lungimea tronsonului 5 este de 1676m. Pe acest tronson de drum sunt amplasate 5 table indicatoare, o parcare si 2 borne kilometrice.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45997 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniu public	A1
19128 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr.19128/23.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



19128 din data 23-05-2023

1976-acad-07/07/2020-Pag.1

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
75000	25240	jud. BRAILA, UAT Galbenu, DJ 203	
- tronson 5 - iesire din Galbenu - Intrare Satuc			
Cartea Funciara nr.	75000	UAT	Galbenu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	25240	din care: - ampriza - 19106mp zona de siguranta - 6134mp
TOTAL		25240	-

Lungimea tronsonului 5 -1676m

Pe tronson sunt amplasate 5 table indicatoare, o parcare si 2 borne kilometrice.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=25240mp
Suprafata din acte=25240mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Digitally signed by
Veronica-Claudia
Iianu

Signature si stampila

Date: 10/04/2023

Semnatura si parafa

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.06.15
12:10:33 UTC+02:00

Cod verificare



100137846540

Incheiere Nr. 19550 / 26-05-2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19550 / 26-05-2023

INCHEIERE Nr. 19550

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75010, inscris in cartea funciara 75010 UAT Galbenu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 75010 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75010 Galbenu

Nr. cerere	19550
Ziua	26
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137846540



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbenu, Jud. Braila, DJ 203, tronson 6 - Intrare in Satuc - iesire din Satuc.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	75010	25.436	Teren neimprejmuat; Din care: carosabil 9535mp; zona de siguranta 15901mp. Lungimea tronsonului 6 este de 1387m. Pe acest tronson de drum sunt amplasate patru table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45998 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
10893 / 28/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 25/02/2022 emis de Jianu Veronica Claudia;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr. 10893/28.02.2022 avand ca obiect actualizare informatii cadastrale: repositionare imobil	A1
19550 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

411400

411400
Digitally signed by Veronica-
Claudia Jianu
Date: 2023.05.26 10:50:02 EE

411200

411200

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

19550 din data 26-05-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75010	25436	jud. BRAILA, UAT Galbenu, loc. Satuc, DJ 203
Cartea Funciara nr.	75010	UAT
		- tronson 6 -Intrare Satuc - iesire din Satuc Galbenu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	25436	din care: - carosabil - 9535mp - zona de siguranta - 15901mp
TOTAL		25436	-

Lungimea tronsonului 6 - 1387m

Pe tronson sunt amplasate 4 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=25436mp

Suprafata din acte =25436mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 19/04/2023

Inspector:

Digitally signed
Carmen Vlas
Date: 2023.06.16
14:32:42 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampa RPP



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19554 / 26-05-2023

INCHEIERE Nr. 19554

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261, 263
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75024, inscris in cartea funciara 75024 UAT Galbenu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 75024 UAT Galbenu;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19554/26.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil si inscrierea constructiei C1-podet cu suprafata de 25 mp asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 75024 UAT Galbenu;

Prezenta se va comunica părților:

JIANU VERONICA CLAUDIA
JUDETUL BRAILA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

28-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75024 Galbenu

Nr. cerere	19554
Ziua	26
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137850102



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203; tronson 7 - iesire din Satuc - Limita UAT Jirlau.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	75024	6.735	Teren neimprejmuit; Din care: ampriza 4953mp; zona de siguranta 1782mp. Lungimea tronsonului 7 este 458m. Pe acest tronson este amplasata o tabla indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	75024-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronson 7 - iesire din Satuc - Limita UAT Jirlau.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45999 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniu public	A1
19554 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr.19554/26.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil si inscrierea constructiei C1-podet cu suprafata de 25 mp	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75024	6735	jud. BRAILA, UAT Galbenu, DJ 203
- tronson 7 - iesire din Satuc - Limita UAT Jirlau		
Cartea Funciara nr.	UAT	Galbenu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	6735	din care: - ampriza - 4953mp - zona de siguranta -1782 mp
TOTAL		6735	-

Lungimea tronsonului 7 - 458m

Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	25	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=6735mp

Suprafata din acte=6735mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestela cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:19/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila RCPI

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.06.28
13:20:32 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19560 / 26-05-2023

INCHEIERE Nr. 19560

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 73084, inscris in cartea funciara 73084 UAT Jirlău avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 73084 UAT Jirlău;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73084 Jirlău

Nr. cerere	19560
Ziua	26
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137851563



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 8 - Limita UAT Jirlau - Intrare in UAT Jirlau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73084	30.982	Teren neîmprejmuit; Din care: ampriza 23094mp; 7888mp. Lungimea tronsonului 8 este 1968m. Pe acest tronson sunt amplasate 5 tăblițe indicatoare si o borna kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

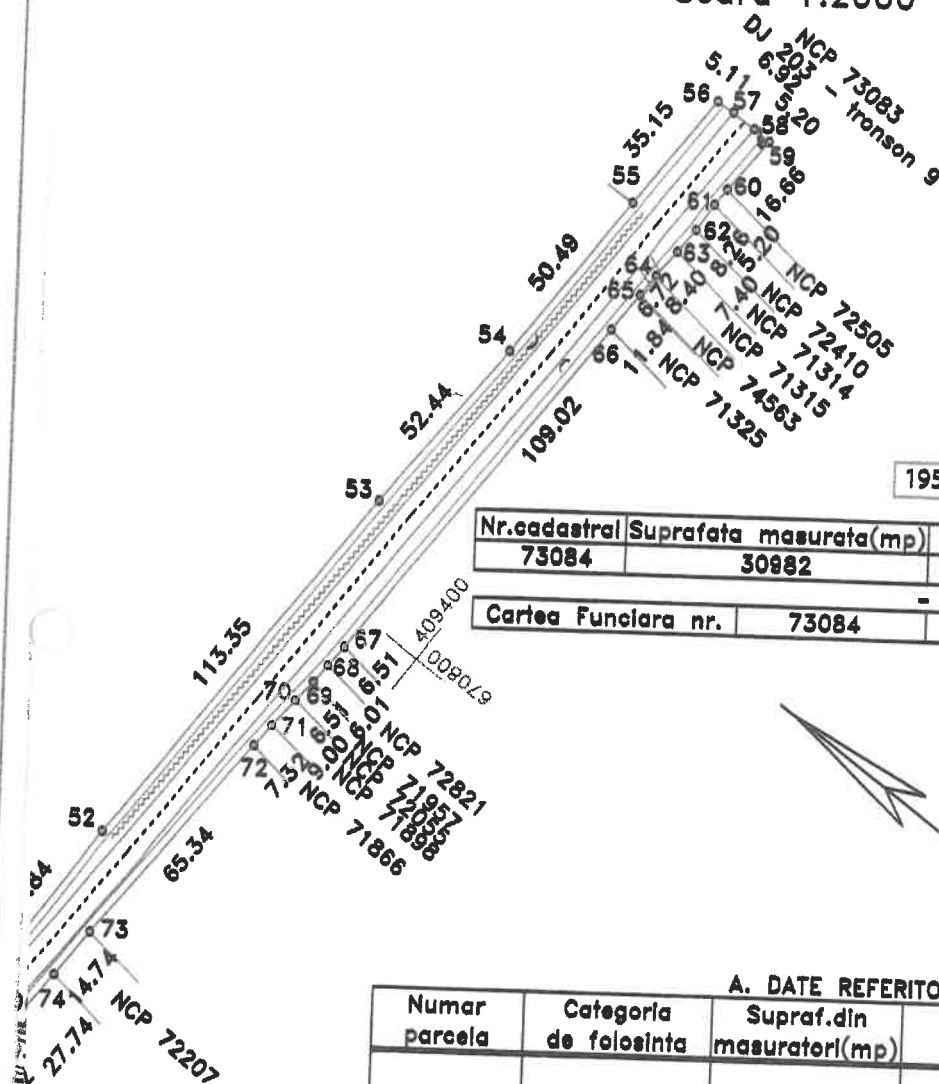
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46000 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19560 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000



19560 din data 26-05-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
73084	30982	Jud. BRAILA, UAT Jirlau, DJ 203
Cartea Funciara nr.	73084	- tronson 8 - Limita UAT Jirlau - Intragere in UAT Jirlau

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	30982	din care: - ampriza - 23094mp - zona de siguranta - 7888mp
TOTAL		30982	-

Lungimea tronsonului 8 = 1968m

Pe tronson sunt amplasate 5 tablite indicatoare si o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=30982mp
Suprafata din acte =30982mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 19/04/2023

Inspector:

Carmen Vlas

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Digitally signed by
Carmen Vlas
Date: 2023.06.16
14:27:17 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19564 / 26-05-2023

INCHEIERE Nr. 19564

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 73083, inscris in cartea funciara 73083 UAT Jirlău avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza documentatia cadastrala nr.19564/26.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 73083 UAT Jirlău;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

28-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73083 Jirlău

Nr. cerere	19564
Ziua	26
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare

100137852065



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Jirlau, Jud. Braila, DJ 203, tronson 9, Intrare in Jirlau - iesire din Jirlau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	73083	61.042	Teren neimprejmuit; Din care: carosabil 24300mp; zona de siguranta 36742mp. Lungimea tronsonului 9 este de 3493m. Pe acest tronson sunt amplasate 12 de table indicatoare si 3 borne kilometrice.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46001 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniu public	A1
19564 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr.19564/26.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

37

19564 din data 26-05-2023

674200

674400

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
73083	61042	Jud. BRAILA, UAT Jirlau, loc. Jirlau, DJ 203
Cartea Funciara nr.	73083	UAT - tronson 9 - intrare in Jirlau - iesire din Jirlau
		Jirlau

409400

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

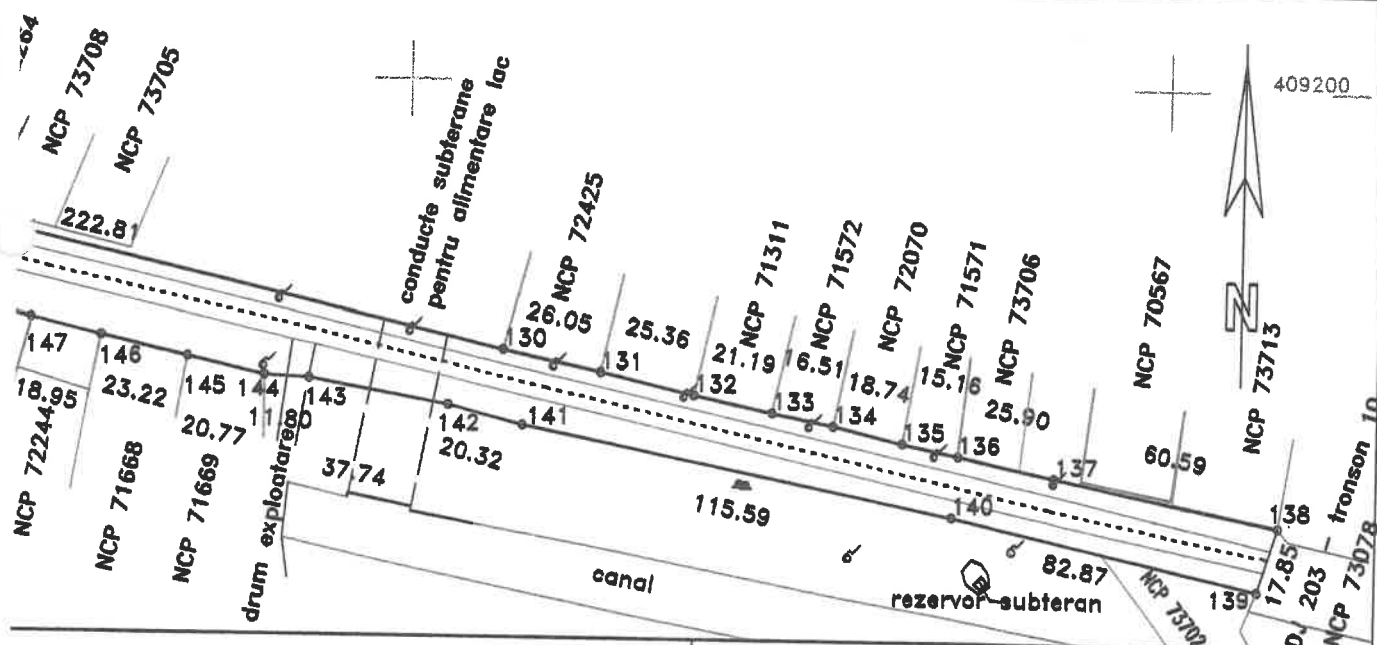
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratorl(mp)	Mentuni
1	Dr	61042	din care: - carosabil - 24300mp - zona de siguranta - 36742mp
TOTAL		61042	-

Lungimea tronsonului 9 = 3493m

Pe tronson sunt amplasate 12 de table indicatoare si 3 borne

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=61042mp
Suprafata din acte =61042mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data:20/04/2023

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.06.28
12:01:16 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19571 / 26-05-2023

INCHEIERE Nr. 19571

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELAȘE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/26-05-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 73702, inscris in cartea funciara 73702 UAT Jirlău avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se inscrie constructia C1-Pod in suprafata de 30mp si constructia C2-Podet in suprafata de 31mp asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.3 din cartea funciara 73702 UAT Jirlău;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.2 din cartea funciara 73702 UAT Jirlău;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.4 din cartea funciara 73702 UAT Jirlău;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

39



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73702 Jirlău

Nr. cerere	19571
Ziua	26
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137852742



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 10, iesire din Jirlau - Mal drept raul Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	73702	83.635	Teren neimprejmuit; Din care: ampriza 64700mp; zona de siguranta 18935mp. Lungimea tronsonului 10 este de 4745m. Pe acest tronson sunt amplasate 5 table indicatoare, 5 borne kilometrice si o parcare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	73702-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronson 10, iesire din Jirlau - Mal drept raul Buzau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; pod
A1.2	73702-C2	Jud. Braila, DJ 203, tronson 10, iesire din Jirlau - Mal drept raul Buzau	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
4570 / 29/01/2021		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniu public		
19571 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 26/05/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1, A1.2
B3	se inscrie constructia C1-Pod in suprafata de 30mp si constructia C2-Podet in suprafata de 31mp	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

hp

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

19571 din data 26-05-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
73702	83635	jud. BRAILA, UAT Jirlau, DJ 203
- tronson 10- iesire din Jirlau - Mal drept raul Buzau		
Cartea Funciara nr.	73702	UAT Jirlau

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	Dr	83635	din care: - ampriza - 64700mp - zona de siguranta - 18935mp
TOTAL		83635	-

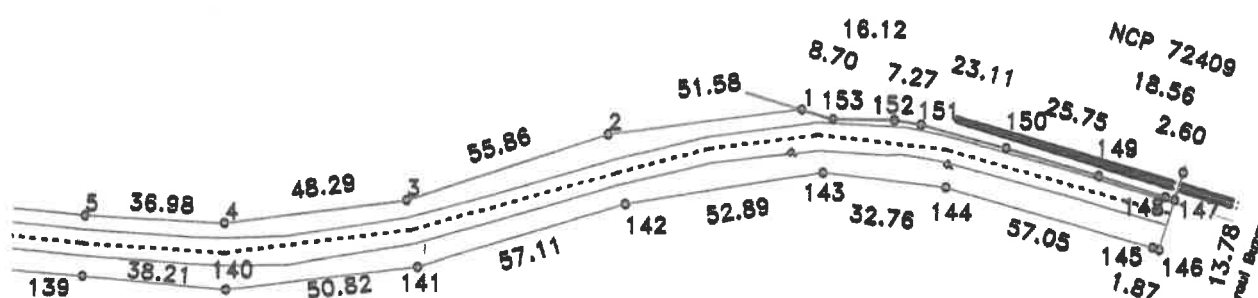
Lungimea tronsonului 10 =4745m

Pe tronson sunt amplasate 5 table indicatoare, 5 borne si o parcare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	30	pod
2	CIE	31	podet
TOTAL	-	61	-

Suprafata totala masurata=83635mp
Suprafata din acte =83635mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date a datelor
date introduse la atribuirea terenului cadastral

Carmen
Vlas

Date: 2023.05.30

13:15:14 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19578 / 26-05-2023

INCHEIERE Nr. 19578

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 261, 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71519, inscris in cartea funciara 71519 UAT Făurei avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19578/26.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil si inscrierea constructiei C1-podet cu suprafata de 36 mp asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 71519 UAT Făurei;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 71519 UAT Făurei;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

26-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

420



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 25964 / 18-07-2023

INCHEIERE Nr. 25964

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea Informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71519, inscris in cartea funciara 71519 UAT Făurei avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.3;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.25964/18.07.2023 avand ca obiect inscrierea constructiei C2-pod cu suprafata de 1677 mp asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.4 din cartea funciara 71519 UAT Făurei;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.2 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.5 din cartea funciara 71519 UAT Făurei;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

21-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71519 Făurei

Nr. cerere	25964
Ziua	18
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100149166955



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 13.1 - Mal stang raul Buzau - Intersectie cale ferata

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	71519	38.951	Teren neimprejmuit; Din care: ampriza 29223mp; zona de siguranta 9728mp. Lungimea tronsonului 13.1 este de 2483m. Pe acest tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si 3 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	71519-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronson 13.1 - Mal stang raul Buzau - Intersectie cale ferata	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; podet
A1.2	71519-C2	Jud. Braila, DJ 203, tronson 13.1 - Mal stang raul Buzau - Intersectie cale ferata	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1677 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46004 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 11/12/2020 emis de Jianu Claudia Veronica; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19578 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr.19578/26.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil si inscrierea constructiei C1-podet cu suprafata de 36 mp	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1
25964 / 18/07/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala nr.25964/18.07.2023 avand ca obiect inscrierea constructiei C2-pod cu suprafata de 1677 mp	A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului /zona în care se desfășoară lucrarea: județul Brăila, UAT Faurei, extravilan, DJ 203, tronson 13.1 – Mal stang raul Buzau – Intersecție CF.

2. Tipul lucrării: actualizare date tehnice- înscrierea în cartea funciară a elementelor care fac parte integrantă din drum - poduri, podețe, indicatoare de semnalizare rutieră și alte dotări de siguranța circulației precum și a conductelor de aducțiune de apă brută și potabilă și a lungimii acestora (**înscriere C2 – pod**)

Notă: *podul propus pentru înscrierea în cartea funciară pe acest tronson de drum traversează limita a două UAT uri, respectiv UAT Făurei și UAT Jirlău. Inițial am propus înscrierea acestui pod pe tronsonul 12, tronson neînscris în cartea funciară(s-a primit respingere în anul 2020 pentru că se suprapunea cu podul) dar suprafața construită depășește suprafața terenului și nu s-a putut recepționa documentația, motiv pentru care se propune înscrierea podului pe tronsonul 13.1.*

Conform art (3^1) din regulamentul de cadastru sistematic "În cazul în care un imobil este traversat de limita unității administrativ-teritoriale, înscrierea acestuia în cartea funciară se realizează în concordanță cu situația juridică a imobilului, în unitatea administrativ-teritorială prevăzută în înscrisurile ce atestă dreptul de proprietate," în zaul nostru avem HG 75 din 27.04.2023 emisă de Consiliul Județean al mun Brăila și certificatul fiscal, ca și documente justificative.

3. Suprafața planului supus recepției: imobil format din teren în suprafață real măsurată de 38951 mp (în acte 38951 mp) din care:

- ampriza – 29223 mp;
- zona de siguranță – 9728 mp

Lungimea tronsonului 13.1 = 2483 m

Categoria de folosință: drum .

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului: prezenta documentație a fost întocmită cu scopul actualizării informațiilor tehnice și juridice conform actelor de proprietate prezentate, respectiv:

- Hotărârea nr. 75 din 27.04.2023 – Consiliul Județean Brăila

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc: Imobilul este situat în UAT Faurei, extravilan, DJ 203, tronson 13.1 – Mal stang raul Buzau – Intersecție CF. categoria de folosință fiind drum, imobil format din teren în suprafață real măsurată de 38951 mp (în acte 38951 mp).

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare, 3 borne un pod și un podeț

Imobilul este înscris în CF 71519 și are alocat NCP 71519.

Imobilul a fost identificat pe baza elementelor tehnice indicate în actele de proprietate și a declarațiilor/indicațiilor beneficiarului lucrării, aceasta asistând la măsurătoare, imobilul fiind măsurat pe limitele împrejmuite.

6. Operațiuni de specialitate realizate:

În teren am determinat puncte care definesc elementele tehnice necesare stabilirii limitelor străzii (șanțuri, piciorul taluzului, plantațiile rutiere, căile ferate, limitele împrejmuite din vecinătatea drumului, poduri, podețe, conducte apă).

Pe baza măsurătorilor am stabilit limitele.

Am primit de la OCPI date și informații din cadastru și publicitatea imobiliară referitoare la imobilele aflate în vecinătatea drumurilor.

Metode de măsurare utilizate:

- GNSS – RTK cu corecții diferențiale de la stațiile permanente ale ANCPI prin serviciul ROMPOS;

Aparatura utilizată:

- GPS Leica System GNSS 1200;

- scanner Riegel.

Sistemul de coordonate: stereo '70

Metode utilizate:

- pentru rețeaua de sprijin și ridicarea detaliilor: GPS

Doar diferențele dintre pozițiile punctelor care definesc limitele și construcțiile determinate prin măsurare și cele înregistrate în evidențele cadastrale sunt mai mici decât erorile admise prevăzute la art. 31 alin. (2) și alin. (3) din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI, în prezentul plan am păstrat pozițiile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Preciziile obținute:

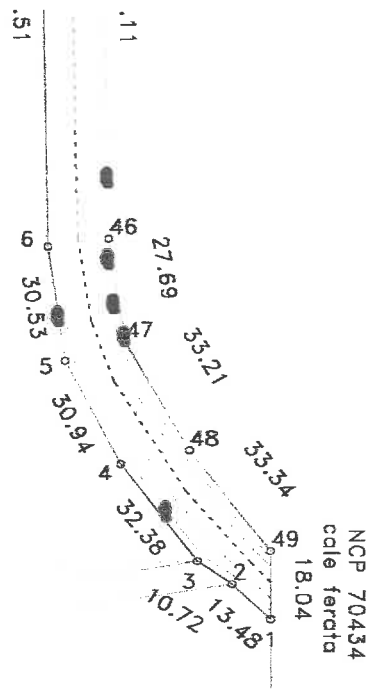
Din fișierul de măsurători a rezultat că punctele de detaliu au fost determinate cu precizia de ± 5 cm (abaterile standard sunt mai mici de 5 cm).

Data: iulie 2023

Digitally signed by
Veronica-Claudia
Jianu
Date: 2023.07.26
15:45:44 EEST

Întocmit,
ing. Jianu Veronica Claudia

45



1982-0000-09/07/2023-Page 1

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RG1 25964/2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
71519	38951	jud. BRAILA, UAT Faurei, DJ 203
- tronson 13.1 - Mal stang raul Buzau - Intersectie CF Faurei		
Cartea Funciara nr.	71519	UAT
		Faurei

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	38951	din care: - ampriza - 29223mp - zona de siguranta - 9728mp
TOTAL		38951	-

Lungimea tronsonului 13.1 - 2483m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si 3 borne

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	36	podet
2	CIE	1677	pod
TOTAL	-	1713	-

Suprafata totala masurata=38951mp
Suprafata din acte =38951mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm intrarea in terenul in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Fanica Geangos
Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.07.20
11:51:25 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by
Feronica-Claudia
Date: 2023.07.18
3:46:21 EEST

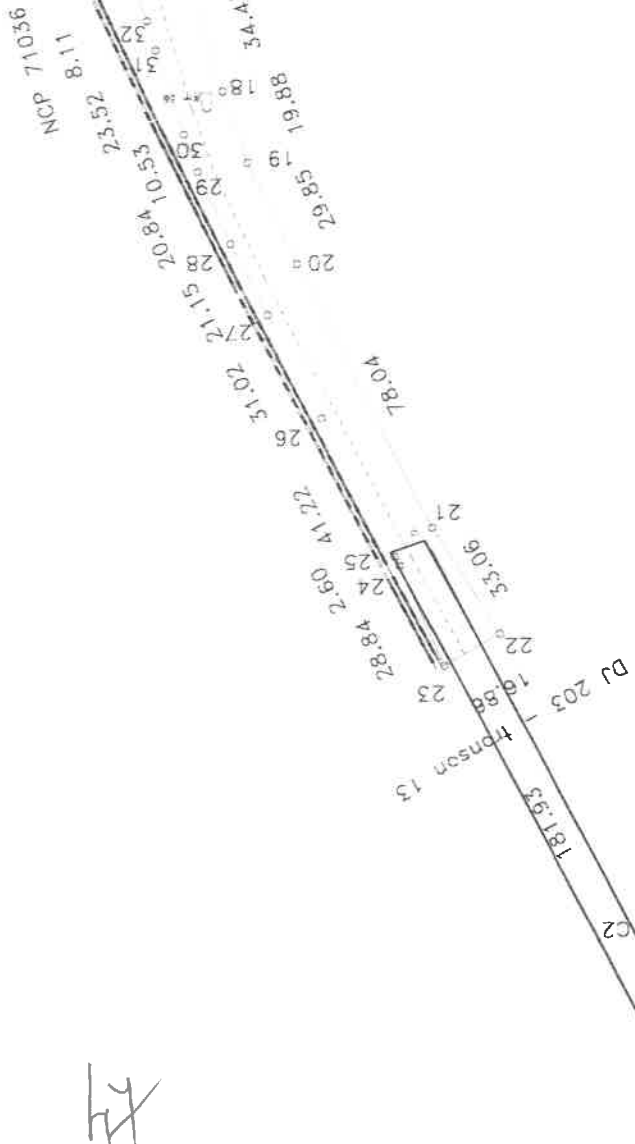
NCP 70859

24.83 22.15 25.98 34.31 00
20.71 36.81 68.68 66.24 34.26 83.31

NCP 71036

8.11 23.52 34.21 56.45

74



APR 11 2013



CORECT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 24695 / 03-07-2023

INCHEIERE Nr. 24695**Inspector:** VIOLETA GHEORGHIU**Registrator:** FLORENTINA POPESCU**Asistent registrator:** FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.pad/03-07-2023 emis de Jianu Veronica Claudia;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 251M
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71523, inscris in cartea funciara 71523 UAT Făurei avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;
- se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca in PAD a fost trecuta zona de siguranta de 7668 mp, in loc de 8668 mp cum ar fi corect asupra A.1, A1.1 sub B.5 din cartea funciara 71523 UAT Făurei;

Prezenta se va comunica părților:

INFOTOP SRL

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71523 Făurei

Nr. cerere	24695
Ziua	03
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100146086543



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 13.2 - Intersectie cale ferata - Intrare in Faurei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	71523	24.988	Teren neimprejmuit; Din care:ampriza 16320mp; zona de siguranta 8668mp. Lungimea tronsonului 13.2 este de 1784m. Pe acest tronson sunt amplasate 6 table indicatoare si 2 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	71523-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronson 13.2 - Intersectie cale ferata - Intrare in Faurei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46005 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniu public		
19604 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1
B3	se inscrie constructia C1-Podet in suprafata de 55mp	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniul public		
24695 / 03/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 03/07/2023 emis de Jianu Veronica Claudia;		
B5	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca in PAD a fost trecuta zona de siguranta de 7668 mp, in loc de 8668 mp cum ar fi corect	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
71523	24988	Jud. BRAILA, UAT Faurei, DJ 203
Cartea Funciara nr.	71523	UAT - tronson 13.2 - Intersectia CF - Intrare in Faurei
		Faurei

lin data 03-07-2023

401800

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

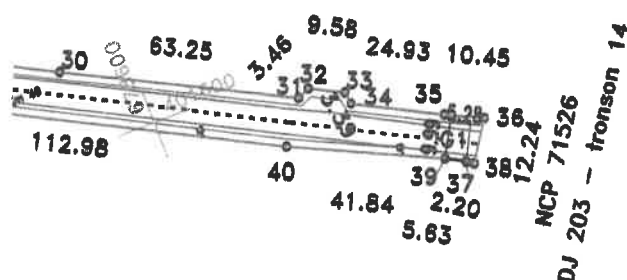
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	24988	din care: - ampriza - 16320mp - zona de siguranta - 8668mp
TOTAL		24988	-

Lungimea tronsonului 13.2 = 1784m

Pe tronson sunt amplasate 6 table indicatoare si 2 borne

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
1	CIE	55	
TOTAL	-	-	podet
Suprafata totala masurata=24988mp Suprafata din acte =24988mp			



Persoana autorizata: SG INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:....

Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu

Semnat digital
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.04.20
15:48:16 +0

digitally signed
ronica-Claudia
nu
te: 2023.04.20
12:03 EEST



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 24695 / 03-07-2023

INCHEIERE Nr. 24695

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.pad/03-07-2023 emis de Jianu Veronica Claudia;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 251M

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71523, inscris in cartea funciara 71523 UAT Făurei avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;
- se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca in PAD a fost trecuta zona de siguranta de 7668 mp, in loc de 8668 mp cum ar fi corect asupra A.1, A1.1 sub B.5 din cartea funciara 71523 UAT Făurei;

Prezenta se va comunica părților:

INFOTOP SRL

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71523 Făurei

Nr. cerere	24695
Ziua	03
Luna	07
Anul	2023
Cod verificare 100146086543	

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 13.2 - Intersectie cale ferata - Intrare in Faurei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	71523	24.988	Teren neimprejmuit; Din care:ampriza 16320mp; zona de siguranta 8668mp. Lungimea tronsonului 13.2 este de 1784m. Pe acest tronson sunt amplasate 6 table indicatoare si 2 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	71523-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronson 13.2 - Intersectie cale ferata - Intrare in Faurei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
46005 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniu public		
19604 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1
B3	se inscrie constructia C1-Podet in suprafata de 55mp	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniul public		
24695 / 03/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 03/07/2023 emis de Jianu Veronica Claudia;		
B5	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca in PAD a fost trecuta zona de siguranta de 7668 mp, in loc de 8668 mp cum ar fi corect	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
71523	24988	Jud. BRAILA, UAT Faurei, DJ 203
Cartea Funciara nr.	71523	UAT - tronson 13.2 - Intersectia CF - Intrare in Faurei
		Faurei

fin data 03-07-2023

401800

003879
401800

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

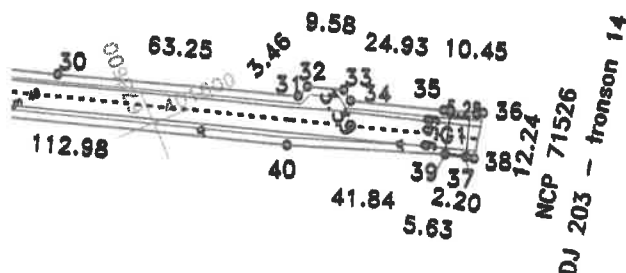
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masurator(mp)	Mentluni
1	DR	24988	din care: - ampriza - 16320mp - zona de siguranta - 8668mp
TOTAL		24988	-

Lungimea tronsonului 13.2 = 1784m

Pe tronson sunt amplasate 6 table indicatoare si 2 borne

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentluni
1	CIE	55	podet
TOTAL		-	-
Suprafata totala masurata=24988mp			
Suprafata din acte =24988mp			



Persoana autorizata: SG INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Violeta Gheorghiu

Semnat dig
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.04.20
15:48:16 +0

Data:.....

Stampila BCPI

italy sig
onica-Cla
U
e: 2023.04
12:03 EES



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19645 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19645

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71526, inscris in cartea funciara 71526 UAT Făurei avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se inscrie constructia C1-podet in suprafata de 20 mp si constructia C2-podet in suprafata de 20 mp asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.2 din cartea funciara 71526 UAT Făurei;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 71526 UAT Făurei;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.2 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.4 din cartea funciara 71526 UAT Făurei;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

54

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71526 Făurei

Nr. cerere	19645
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137877177



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faurei, Jud. Braila, DJ 203, tronson 14 - Intrare in Faurei - Intersectie cale ferata

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	71526	28.565	Teren neimprejmuit; Din care: carosabil 12804mp; zona de siguranta 15761mp. Lungimea tronsonului 14 este de 1850m. Pe acest tronson sunt amplasate 21 de table indicatoare si 1 borna kilometrica.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	71526-C1	Loc. Faurei, Jud. Braila, DJ 203, tronson 14 - Intrare in Faurei - Intersectie cale ferata	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; podet
A1.2	71526-C2	Loc. Faurei, Jud. Braila, DJ 203, tronson 14 - Intrare in Faurei - Intersectie cale ferata	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46006 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19645 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se inscrie constructia C1-podet in suprafata de 20 mp si constructia C2-podet in suprafata de 20 mp	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

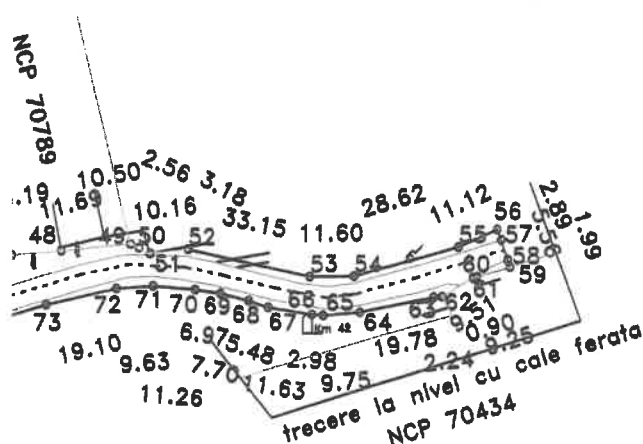
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

19645 din data 29-05-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
71526	28565	Jud. BRAILA, UAT Faurei, loc. Faurei, DJ 203
- tronson 14 - intrare in Faurei - intersectia CF		
Cartea Funciara nr.	71526	UAT Faurei



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentluni
1	DR	28565	din care: - carosabil - 12804mp - zona de protectie - 15761mp
TOTAL		28565	-

Lungimea tronsonului 14 - 1850m

Pe tronson sunt amplasate 21 de table indicatoare si 1 borne

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentluni
1	CIE	20	podet
2	CIE	20	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=28565mp

Suprafata din acte =28565mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 20/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrale a terenului si a numarului cadastral
Carmen Vlas

Vlas

Date: 2023.05.30
16:25:23 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BOP



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19646 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19646

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261, 263
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71518, inscris in cartea funciara 71518 UAT Făurei avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 71518 UAT Făurei;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si inscrierea constructiilor C1-Podet in suprafata de 12mp si C2-Podet in suprafata de 13mp asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.2 din cartea funciara 71518 UAT Făurei;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
19-06-2023

Registrator,
FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,
ADRIAN GHELASE

Inspector,
FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71518 Făurei

Nr. cerere	19646
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare

100137879308



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faurei, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 15 - Intersectie CF - iesire din Faurei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	71518	15.662	Teren neimprejmuit; din care: carosabil 6716; zona de siguranta - 8946mp; lungimea tronsonului 15 - 1122m. Pe acest tronson sunt amplasate 5 table indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	71518-C1	Loc. Faurei, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 15 - Intersectie CF - iesire din Faurei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; podet
A1.2	71518-C2	Loc. Faurei, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 15 - Intersectie CF - iesire din Faurei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46007 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniu public	A1
19646 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si inscrierea constructiilor C1-Podet in suprafata de 12mp si C2-Podet in suprafata de 13mp	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniul public	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

58

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
71518	15662	jud. BRAILA, UAT Faurei, loc. Faurei, DJ 203 - tronson 15 - Intersectia CF - iesire din Faurei
Cartea Funciara nr.	71518	UAT Faurei

400200

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	15662	din care: - carosabil - 6716mp - zona de siguranta - 8946mp
TOTAL		15662	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	12	podet
2	CIE	13	podet
TOTAL		25	-

Suprafata totala masurata=15662mp

Suprafata din acte =15662mp

Lungimea tronsonului 16.2 = 1122m

Pe tronson sunt amplasate 5 table indicatoare

400000

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 21/04/2024

Inspector:

Confirm intrarea in posesia imobilului in baza de
date integrata si atribuirea numarului cadastral

Fanica Geangos Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.06.19
15:03:20 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

59



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19647 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19647

Inspector: LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 77655, inscris in cartea funciara 77655 UAT Surdila-Greci avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19647/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 77655 UAT Surdila-Greci;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

21-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Document semnat cu sigliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77655 Surdila-Greci

Nr. cerere	19647
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137882581



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 18 - Intersectia DN 2B - Mal drept

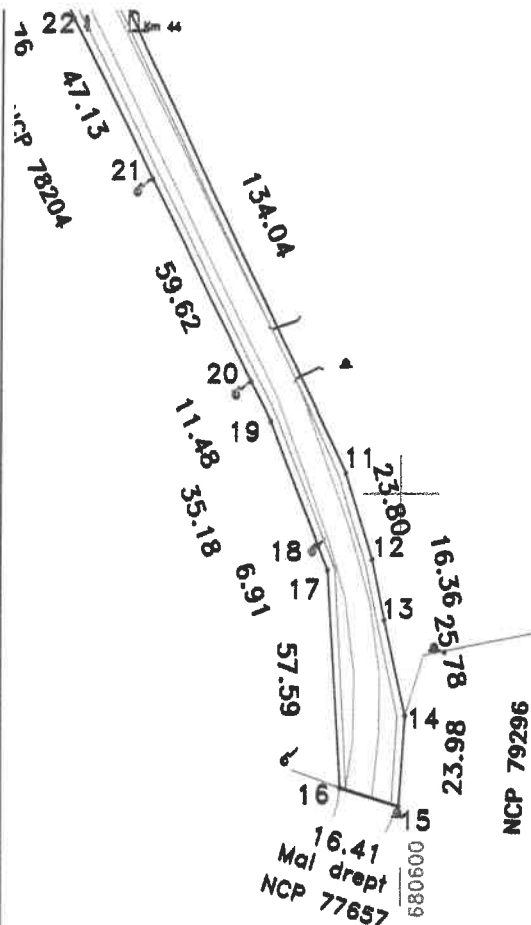
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	77655	11.811	Teren neimprejmuat; din care: - ampriza - 8677mp, -zona de siguranta - 3134mp. Lungimea tronsonului 18 = 794m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si o borna kilometrica. (Imobil inregistrat in CF sporadic 76226)

B. Partea II. Proprietari si acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Referinta
3151 / 20/01/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Surdila-Greci); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77655 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6395.	A1
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila (act administrativ nr 172 din 19.07.2017, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr 363 din 17.09.2010, emis de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniu public		
19647 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala nr.19647/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie si sarcini	Referinta
NU SUNT	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

RGI 19647/29.05.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77655	11811	Jud. BRAILA, UAT Surdila-Greci, DJ 203
- tronson 18 - Intersectia DN 2B - Mal drept		
Cartea Funciara nr.	77655	UAT Surdila-Greci

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	11811	din care: - ampriza - 8677mp - zona de siguranta - 3134mp
TOTAL		11811	-

lungimea tronsonului 18 = 794m

pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=11811mp

Suprafata din acte =11811mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:21/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCP

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela Sirghie
Data: 2023.05.20
14:07:01 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19803 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19803

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 77657, inscris in cartea funciara 77657 UAT Surdila-Greci avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se inscrie constructia C1-Pod in suprafata de 104 mp asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 77657 UAT Surdila-Greci;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.4 din cartea funciara 77657 UAT Surdila-Greci;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77657 Surdila-Greci

Nr. cerere	19803
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137884064



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 19 - Mal drept - Mal stang

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77657	509	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 76228;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	77657-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronson 19 - Mal drept - Mal stang	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3153 / 20/01/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Surdila-Greci); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77657 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6397.	A1
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila (act administrativ nr 363 din 17.09.2010, emis de Consiliul Judetean Braila; act administrativ nr 172 din 19.07.2017, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, Domeniul public	A1
19803 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se inscrie constructia C1-Pod in suprafata de 104 mp	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

data 29-05-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77657	509	jud. BRAILA, UAT Surdila-Greci, DJ 203
- tronson 19- Mal drept - Mal stang		
Cartea Funciara nr.	77657	UAT
Surdila-Greci		

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	509	din care: ampriza - 407mp zona de siguranta -102 mp
TOTAL		509	-

Lungimea tronsonului - 19 = 33m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	104	pod
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=509mp
Suprafata din acte=509mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea
din teren

Semnatura si stampila

Data: 21/04/2023

Inspector:

Carmen
Vlas

Semnatura si parafa

Data:.....

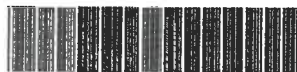
Stampila BCPI

Digitally signed

by Carmen Vlas

Date: 2023.05.30

16:17:00 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19652 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19652

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 77654, inscris in cartea funciara 77654 UAT Surdila-Greci avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19695/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 77654 UAT Surdila-Greci;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77654 Surdila-Greci

Nr. cerere	19652
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare

100137884494



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 20 - Mal stang-Intrare in Bratesu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	77654	1.902	Teren neimprejmuit; din care: - ampriza - 1365mp, zona de siguranta - 537mp. Lungimea tronsonului 20 = 137m. Pe acest tronson este amplasata o tabla indicatoare.(imobil inregistrat in CF sporadic 76223).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3150 / 20/01/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Surdila-Greci); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77654 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6394.	A1
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA (act administrativ nr 172 din 19.07.2017, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr 363 din 17.09.2010, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr adv din 09.12.2020, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniu public	A1
19652 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.19695/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

67

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

RGI 19652/2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77654	1902	Iud. BRAILA, UAT Surdila-Greci, DJ 203 - tronson 20 - Mal sfang - Intrare in Bratesu
Cartea Funciara nr.	77654	UAT
		Surdila-Greci

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	1902	din care: - ampriza - 1365mp - zona de siguranta - 537mp
TOTAL		1902	-

Lungimea tronsonului 20 = 137m

Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=1902mp
Suprafata din acte =1902mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 21/08/2023

Inspector:

Fanica
Geango

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnat digital

de Fanica
Geango

Data:

2023.06.19

13:35:28 +03'00'

Semnatura S parafa

Data:.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 24699 / 03-07-2023

INCHEIERE Nr. 24699

Inspector: LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.24699/03-07-2023 emis de OCPI BRAILA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 251M
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 77652, inscris in cartea funciara 77652 UAT Surdila-Greci avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza documentatia cadastrala de indreptarea a erorii materiale, se modifica suprafata din 7780mp in 7800mp, zona de siguranta din 4103 in 4123mp si in eterra zona de siguranta din 4243 in loc de 4123 si lungimea din 608 in 609 asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 77652 UAT Surdila-Greci;

Prezenta se va comunica părților:

INFOTOP SRL

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de către registratorul-sef

Data soluționării,

05-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77652 Surdila-Greci

Nr. cerere	24699
Ziua	03
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100146087301



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bratesu Vechi, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 21 - Intrare in Bratesu Vechi - Iesire din Bratesu Vechi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	77652	7.800	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 76220; Pe acest tronson sunt amplasate 3 tablite indicatoare.

B. Partea II. Proprietari si acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Referinta
3148 / 20/01/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Surdila-Greci); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77652 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6392.	A1
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila (act administrativ nr 172 din 19.07.2017, emis de Consiliul Judetean Braila; act administrativ nr 363 din 17.09.2010, emis de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniu public	A1
19669 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie si sarcini	Referinta
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

1961-2023-10/07/2023-Prop.

Scara 1:2000

RGI 24699/3.07.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77652	7800	jud. BRAILA, UAT Surdila-Greci, loc. Bratesu_Vechi, DJ 203
- tronson 21 - Intrare in Bratesu Vechi- iesire din Bratesu Vechi		
Cartea Funciara nr.	UAT	
77652	UAT	Surdila-Greci

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	7800	din care: - carosabil - 3677mp - zona de siguranta - 4123mp
TOTAL		7800	-

lungimea tronsonului 21 = 609m

pe tronson sunt amplasate 3 tablite indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=7800mp

Suprafata din acte =7800mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 21/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila: RGI

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital
de Liliana
Mihaela Sirghie
Data: 2023.07.03
220438 +0300



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 24730 / 04-07-2023

INCHEIERE Nr. 24730

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.pad/03-07-2023 emis de Jianu Veronica Claudia;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 251M

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 79333, inscris in cartea funciara 79333 UAT Surdila-Greci avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.5;
- se noteaza indreptarea erorii materiale referitoare la zona de siguranta calculata eronat 28035 mp in loc de 28046 mp si neprezentarea amprizei si a zonei de siguranta asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3 sub B.6 din cartea funciara 79333 UAT Surdila-Greci;

Prezenta se va comunica părților:

INFOTOP SRL

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 79333 Surdila-Greci

Nr. cerere	24730
Ziua	04
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100146088031



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 22 - iesire din Bratesu - Limita UAT Ulmu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	79333	95.627	Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in CF sporadic 76222; Pe acest tronson sunt amplasate 4 table indicatoare si 4 borne kilometrice.

Construcții

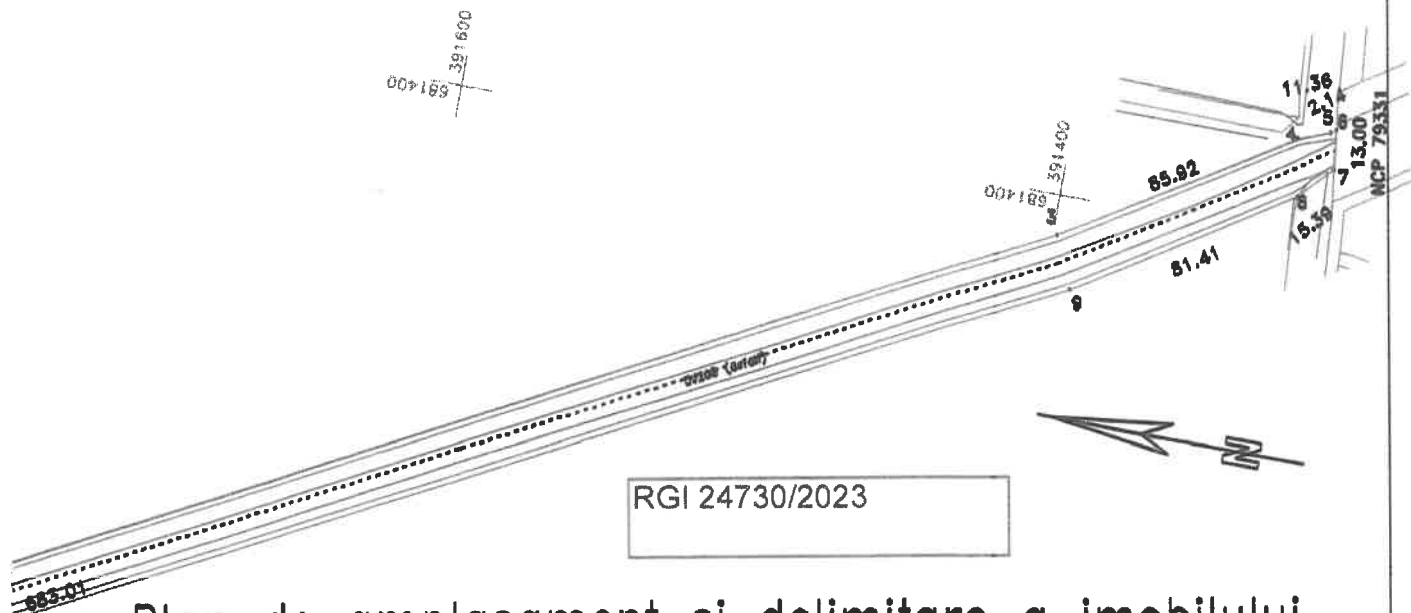
Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	79333-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronson 22 - iesire din Bratesu - Limita UAT Ulmu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; podet
A1.2	79333-C2	Jud. Braila, DJ 203, tronson 22 - iesire din Bratesu - Limita UAT Ulmu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; podet
A1.3	79333-C3	Jud. Braila, DJ 203, tronson 22 - iesire din Bratesu - Limita UAT Ulmu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4829 / 20/01/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Surdila-Greci); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 79333 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8093.	A1
Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila (act administrativ nr 297 din 04.12.2020, emis de Consiliul Judetean Braila; act administrativ nr adv din 09.12.2020, emis de Consiliul Judetean Braila; act administrativ nr 172 din 19.07.2017, emis de Consiliul Judetean Braila);		
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniul public		
19801 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B4	se noteaza actualizare informatiilor cadastrale si inscrierea constructiilor C1-Podet in suprafata de 126mp, C2-Podet in suprafata de 40mp si C3-Podet in suprafata de 291mp	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniul public		
24730 / 04/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. pad, din 03/07/2023 emis de Jianu Veronica Claudia;		
B6	se noteaza indreptarea erorii materiale referitoare la zona de siguranta calculata eronat 28035 mp in loc de 28046 mp si reprezentarea amprizei si a zonei de siguranta	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
79333	95627	Jud. BRAILA, UAT Surdila-Grecl, DJ 203
- tronson 22 - iesire din Bratesu - Limita UAT Urmu		
Cartea Funciara nr.	79333	UAT
		Surdila-Grecl

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentluni
1	DR	95627	din care: - ampriza - 67581mp - zona de siguranta - 28046mp
TOTAL		95627	-

Lungimea tronsonului 22 = 7226m

Pe tronson sunt amplasate 4 table indicatoare si 4 borne

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentluni
1	CIE	126	podet
2	CIE	40	podet
3	CIE	291	podet
TOTAL	-	457	-

Suprafata totala masurata=95627mp

Suprafata din acte =95627mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 24/04/2023

Inspector:

Fanica

Geangos

Semnat digital de

Fanica Geangos

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

10:45:27 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:....

Stampila BCPI



CORECT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 24763 / 04-07-2023

INCHEIERE Nr. 24763

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 79331, inscris in cartea funciara 79331 UAT Ulmu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.3;
- se noteaza acualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.4 din cartea funciara 79331 UAT Ulmu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

UAT JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

06-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 79331 Ilmu

Nr. cerere	24763
Ziua	04
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100146278082



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

TEREN Extravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronșon 23 - Limita UAT Ilmu - Mal drept canal

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	79331	50.808	Teren neimprejmuit; Din care: ampriza 37911mp; zona de siguranta 12897mp. Lungimea tronșonului 23 este de 3293m. Pe acest tronșon sunt amplasate 3 borne kilometrice, 1 tabla indicatoare si 186m parapet.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	79331-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronșon 23 - Limita UAT Ilmu - Mal drept canal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; podet
A1.2	79331-C2	Jud. Braila, DJ 203, tronșon 23 - Limita UAT Ilmu - Mal drept canal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3443 / 22/01/2021		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 948, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19649 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si inscrierea constructiilor C1-Podet in suprafata de 137mp si C2-Podet in suprafata de 24mp	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1, A1.2
24763 / 04/07/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza acualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa Imobilului
79331	50808	jud. BRAILA, UAT Ulmu, DJ 203
Cartea Funciara nr.	79331	UAT
		- tronson 23 - Limita UAT Ulmu - Mal drept canal Ulmu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	50808	din care: - ampriza - 37911mp - zona de siguranta -12897mp
TOTAL		50808	-

Lungimea tronsonului 23 = 3293m

Pe tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice o tabla Indicatoare si 186m parapet

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	137	podet
2	CIE	24	podet
TOTAL		161	-

Suprafata totala masurata=50808mp
Suprafata din acte =50808mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Violeta
Gheorghiu

Semnata digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.07.06
13:15:04 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Data: 24/04/2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 25492 / 13-07-2023

INCHEIERE Nr. 25492

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 79906
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, sub B.1 din cartea funciara 79906 UAT Ulmu;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, sub B.2 din cartea funciara 79906 UAT Ulmu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA
JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
14-07-2023

Registrator,
FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,
FLORENTINA DAVID

Inspector,
VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 79906 Ilmu

Nr. cerere	25492
Ziua	13
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100148136216



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 tronson 24 - Mal drept rau Calmatui - Mal stang rau Calmatui

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	79906	711	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 580mp, zona de siguranță - 131mp. Lungimea tronsonului este de 44m.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	79906-C1	Jud. Braila, DJ 203 tronson 24 - Mal drept rau Calmatui - Mal stang rau Calmatui	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:440 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
25492 / 13/07/2023			
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul județean Braila;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

79

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

25492 din data 13-07-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
79906	711	jud. BRAILA, UAT Ulmu, DJ 203
Cartea Funciara nr.	UAT	- tronson 24 - Mal drept rau Calmatui - Mal stang rau Calmatui Ulmu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	711	din care: - ampriza - 580mp - zona de siguranta - 131mp
TOTAL		711	-

Lungimea tronsonului = 44m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	440	
TOTAL		-	pod

Suprafata totala masurata=711mp
Suprafata din acte =711mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea
din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data: 07/10/2023

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCP

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.07.13
14:36:06 +02:00

Digitally signed by
Violeta Gheorghiu
Date: 2023.07.13
14:39:57 FFST

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobilului /zona în care se desfășoară lucrarea: județul Brăila, UAT Ulmu, extravilan, DJ 203, tronson 24 – Mal drept canal – Mal stang canal

2. Tipul lucrării: prima înregistrare imobil

3. Suprafața planului supus recepției: imobil format din teren în suprafață real măsurată de 711 mp (în acte 711 mp) din care:

- ampriza – 580 mp;
- zona de siguranță – 131 mp;

Pe teren este amplasat un pod în suprafața de 440mp

Lungimea tronsonului 24 = 33 m

Categoria de folosință: drum.

4. Scurtă prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricului: prezenta documentație a fost întocmită cu scopul înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, conform actelor de proprietate prezentate, respectiv:

- Hotărârea nr. 75 din 27.04.2023 – Consiliul Județean Brăila

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării, localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției, etc: Imobilul este situat în UAT Ulmu, extravilan, DJ 203, tronson 24 – Mal drept canal – Mal stang canal categoria de folosință fiind drum, imobil format din teren în suprafață real măsurată de 711 mp (în acte 711 mp) și construcția C1, cu destinația de pod în suprafață totală construită de 440mp.

Menționăm că râul Călmățui peste care trece podul din prezenta documentație aparține AGENȚIEI NAȚIONALE APELE ROMANE, ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ BUZĂU-IALOMIȚA, SISTEMUL DE GOSPODĂRIRE A APELOR BRĂILA, proprietar pe construcție este Consiliul Județean Brăila.

Imobilul a fost identificat pe baza elementelor tehnice indicate în actele de proprietate și a declarațiilor/indicațiilor beneficiarului lucrării, aceasta asistând la măsurătoare, imobilul fiind măsurat pe existente.

6. Operațiuni de specialitate realizate:

În teren am determinat puncte care definesc elementele tehnice necesare stabilirii limitelor străzii (șanțuri, piciorul taluzului, plantațiile rutiere, căile ferate, limitele împrejmuite din vecinătatea drumului, poduri, podețe, conducte apă).

Pe baza măsurătorilor am stabilit limitele.

Am primit de la OCPI date și informații din cadastru și publicitatea imobiliară referitoare la imobilele aflate în vecinătatea drumurilor.

Metode de măsurare utilizate:

- GNSS – RTK cu corecții diferențiale de la stațiile permanente ale ANCPI prin serviciul ROMPOS;

Aparatura utilizată:

- GPS Leica System GNSS 1200;

- scanner Riegel.

Sistemul de coordonate: stereo '70

Metode utilizate:

- pentru rețeaua de sprijin și ridicarea detaliilor: GPS

Doar diferențele dintre pozițiile punctelor care definesc limitele și construcțiile determinate prin măsurare și cele înregistrate în evidențele cadastrale sunt mai mici decât erorile admise prevăzute la art. 31 alin. (2) și alin. (3) din regulamentul aprobat cu Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI, în prezentul plan am păstrat pozițiile înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Preciziile obținute:

Din fișierul de măsurători a rezultat că punctele de detaliu au fost determinate cu precizia de ± 5 cm (abaterile standard sunt mai mici de 5 cm).

Data: iulie 2023

Întocmit,
ing. Jianu Veronica Claudia

Digitally signed by
Veronica-Claudia
Jianu

Date: 2023.07.26
15:48:22 EEST

🔒 Datele dumneavoastră sunt colectate doar în scopul de a îmbunătăți serviciile cu clienții. SC INFOTOP SRL se angajează să nu furnizeze informațiile dumneavoastră personale unor terți decât dacă legea o impune. Numărul nostru de înregistrare în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal este 26912.

81



CORECT - refuz

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 24765 / 04-07-2023

INCHEIERE Nr. 24765**Inspector:** LILIANA MIHAELA SIRGHIE**Registrator:** FLORENTINA POPESCU**Asistent registrator:** FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 79303, inscris in cartea funciara 79303 UAT Ulmu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1, JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.3;

- se noteaza documentatia cadastrala nr.24765/04.07.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1, A1.1 sub B.4 din cartea funciara 79303 UAT Ulmu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

06-07-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 79303 Ulmu

Nr. cerere	24765
Ziua	04
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100146287055



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203, tronson 25 - Mal stang canal - Intrare in Ulmu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	79303	25.917	Teren neimprejmuit; Din care: ampriza 19412mp; zona de siguranta 6505mp. Lungimea tronsonului 25 este de 1628m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice , 1 tabla indicatoare, 174m parapet si o parcare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	79303-C1	Jud. Braila, DJ 203, tronson 25 - Mal stang canal - Intrare in Ulmu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46014 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19674 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si inscrierea constructiei C1-Podet in suprafata de 26mp	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1
24765 / 04/07/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala nr.24765/04.07.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 24765/4.07.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
79303	25917	jud. BRAILA, UAT Ulmu, DJ 203
- tronson 25 - Mal stang canal - Intraire in Ulmu		
Cartea Funciara nr.	79303	UAT
		Ulmu



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	25917	din care: - ampriza - 19412 mp - zona de siguranta - 6505mp
TOTAL		25917	-

Lungimea tronsonului 25 = 1628m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne, o tabla indicatoare, 174m parapet si o parcare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	26	podet
TOTAL		-	-
Suprafata totala masurata=25917mp			
Suprafata din acte =25917mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 24/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnatura digitala de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.07.05
16:26:01 +0300



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19678 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19678

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELAȘE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 79311, inscris in cartea funciara 79311 UAT Ulmu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 79311 UAT Ulmu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELAȘE

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 79311 Ulmu

Nr. cerere	19678
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare

100137983220



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmu, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 26.1 - Intrare in Ulmu - Intersectia cu DJ 203R tronson 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	79311	6.643	Teren neimprejmuit; din care: carosabil 2380mp; zona de siguranta 4263mp; lungimea tronsonului 26.1 - 394m. Pe acest tronson sunt amplasate 3 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46015 / 15/12/2020	
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 19678/2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	6643	Jud. BRAILA, UAT Ulmu, loc. Ulmu, DJ 203
Cartea Funciara nr.		- fronsen 26-- Intrare In Ulmu -- Intersectia cu DJ 203R-- fronsen 1 Ulmu
		UAT

79311

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Meniuni
1	DR	6643	din care: - carosabili - 2380 mp - zona de siguranta - 4263 mp
TOTAL		6643	-

Lungimea fronsenului 26.1 - 394m

Pe fronsen sunt amplasate 3 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol(mp)	Meniuni
TOTAL	-	-	-
		Suprafata totala masurata=6643mp	
		Suprafata din acte =6643mp	

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 24/04/2023

Inseparat

Semnatura digitala
Confirm intocmirea si corectitudinea
date integrate si atribuirea numerului
Geangos

Geangos

Semnatura al parafa

Data:....

Data: 2023.06.19

13:26:52 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19698 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19698

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 77367, inscris in cartea funciara 77367 UAT Ulmu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 77367 UAT Ulmu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77367 Ulmu

Nr. cerere	19698
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137985608



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmu, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 26.3 - Intersectia cu DJ 203Rtronson 1 - Iesirea din Ulmu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	77367	44.048	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 16447mp; zona de siguranta - 27601mp; lungimea tronsonului 26.3 - 2736m. Pe acest tronson sunt amplasate 5 table indicatoare, 4 borne kilometrice si o parcare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
46017 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adv, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniu public		
19698 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imob

Scara 1:2000

19698 din data 29-05-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77367	44048	Jud. BRAILA, UAT Ulmu, loc. Ulmu, DJ 203
- tronson 26.3- Intersectie DJ 203R-tronson 1 - lesir		
Cartea Funciara nr.	77367	UAT
		Ulmu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

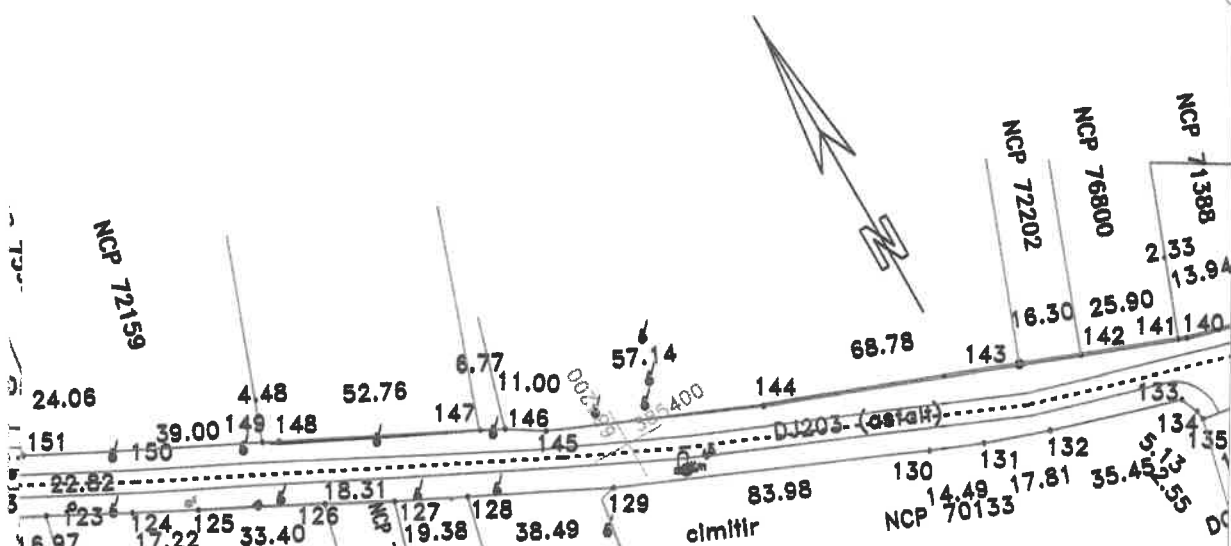
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	44048	din care: - carosabil - 16447 mp - zona de siguranta - 27601 mp
TOTAL		44048	-

Lungimea tronsonului 26.3 - 2736m

Pe tronson sunt amplasate 5 table indicatoare si 4 borne si o parcare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=44048mp			
Suprafata din acte =44048mp			



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 24/04/2023

Inspector:

Confirm Introducerea imobilului in baza de date Integrata si arhivarea numarului cadastral

Vlas

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by Carmen Vlas

Date: 2023.06

10:10:43 +03'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19720 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19720

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 79304, inscris in cartea funciara 79304 UAT Ulmu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si inscrierea constructiei C1-Podet in suprafata de 46mp asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 79304 UAT Ulmu;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 79304 UAT Ulmu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 79304 Ulmu

Nr. cerere	19720
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137987245



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 - tronson 27 - iesire din Ulmu - Limita UAT Ciresu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	79304	16.625	Teren nelmprejmuit; din care: ampriza - 13096mp; zona de siguranta - 3529mp; lungimea tronsonului 27 - 976m. Pe acest tronson este amplasata o borna kilometrica.

Construcii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	79304-C1	Jud. Braila, DJ 203 - tronson 27 - iesire din Ulmu - Limita UAT Ciresu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46018 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19720 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si inscrierea constructiei C1-Podet in suprafata de 46mp	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

921

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:10000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
79304	16625	Jud. BRAILA, UAT Ulmu, DJ 203
Cartea Funciara nr.	79304	UAT
		- tronson 27 - iesire din Ulmu - Limita UAT Ciresu Ulmu

385400

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	16625	din care: - ampriza - 13096mp - zona de siguranta - 3529mp
TOTAL		16625	-

Lungimea tronsonului 27 = 976m

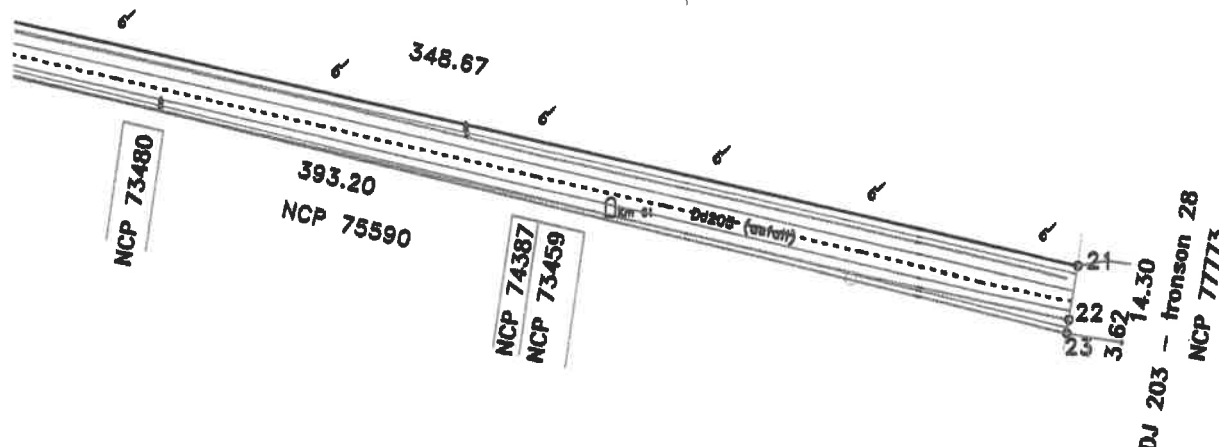
Pe tronson este amplasata o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
1	CIE	46	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=16625mp
Suprafata din acte =16625mp

385200



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 24/04/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

385000



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19809 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19809

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 77771, inscris in cartea funciara 77771 UAT Cireșu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 77771 UAT Cireșu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77771 Cireșu

Nr. cerere	19809
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137998330



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vultureni, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 29 - Intrare in Vultureni - Iesire din Vultureni

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	77771	21.524	Teren neimprejmuat; din care: carosabil - 8680mp; zona de siguranta - 12844mp; lungimea tronsonului 29 - 1384m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 2 borne kilometrice.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
46020 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19809 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

9809/2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77771	21524	jud. BRAILA, UAT Ciresu, loc. Vultureni, DJ 203
- tronson 29 -Intrare in Vulturen - iesire din Vultureni		
Cartea Funciara nr.	77771	UAT
		Ciresu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

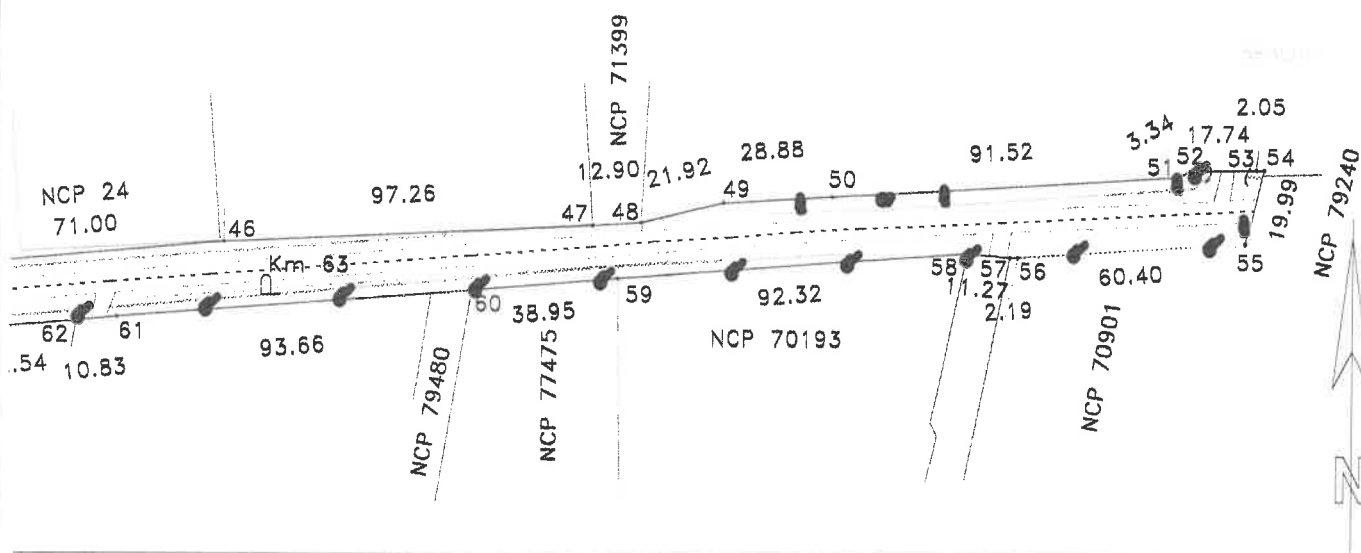
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	21524	din care: - carosabil - 8680mp - zona de siguranta - 12844mp
TOTAL		21524	-

Lungimea tronsonului 29 = 1384 m

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si 2 borne kilometrice.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=21524mp
Suprafata din acte =21524mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intoamirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestela cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:234/04/2024

Inspector:

Fanica Geangos Semnat digital de
Fanica Geangos
Confirm Introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului
Data: 2023.06.19
12:00:34 +03'00'

Semnatura si porafa

Data:.....

Stampila RCPI

96



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19944 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 19944

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261, 263
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 79240, inscris in cartea funciara 79240 UAT Cireșu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se inscrie constructia C1-podet in supafata de 23 mp asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 79240 UAT Cireșu;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.19944/30.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 79240 UAT Cireșu;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.4 din cartea funciara 79240 UAT Cireșu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

94

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 79240 Cireșu

Nr. cerere	19944
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138932992



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 și eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 - tronson 30 - iesire din Vultureni - Intrare in Scarlatesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	79240	Din acte: 30.402 Masurata: 28.020	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 23210mp; zona de siguranta - 4810mp; lungimea tronsonului 30 - 1603m. Pe acest tronson sunt amplasate 4 table indicatoare, 1 borna kilometrica si 1 parcare .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	79240-C1	Jud. Braila, DJ 203 - tronson 30 - iesire din Vultureni - Intrare in Scarlatesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3371 / 22/01/2021		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniu public	A1
19944 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr.19944/30.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1, A1.1
B3	se inscrie constructia C1-podet in supafata de 23 mp	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

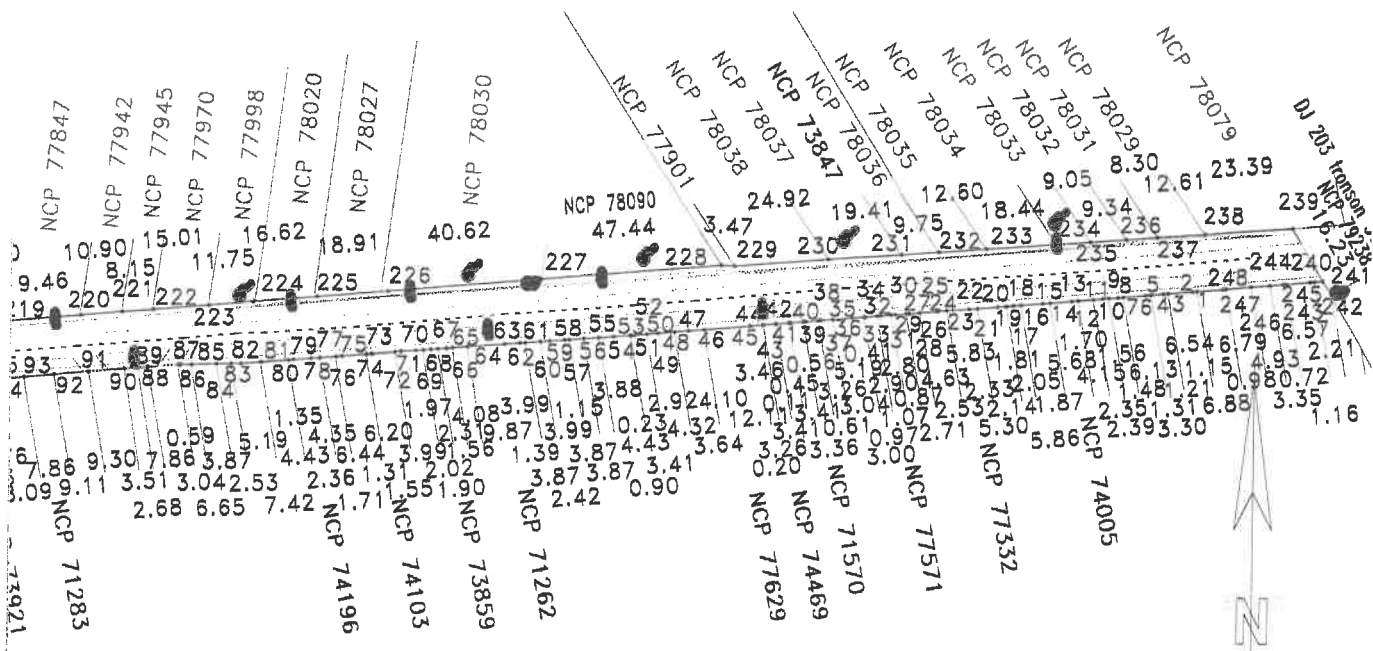
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
79240	28020	jud. BRAILA, UAT Ciresu, DJ 203
- tronson 30 - iesire din Vultureni - Intraire in Scarlatesti		
Cartea Funciara nr.	79240	UAT
		Ciresu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	28020	din care: - ampriza - 23210mp - zona de siguranta - 4810mp
TOTAL		28020	-

Lungimea tronsonului 30 = 1603m

Pe tronson sunt amplasate 4 table indicatoare, 1 borna si 1 parcare



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	23	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=28020mp

Suprafata din acte =30402mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 25/04/2023

Inspector:

Fanica Geangos Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.06.19
15:30:23 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19815 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19815

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: FLORENTINA DAVID

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 79238, inscris in cartea funciara 79238 UAT Cireșu avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza documentatia cadastrala nr.19815/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire imobil asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 79238 UAT Cireșu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

FLORENTINA DAVID

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigillu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 79238 Cireșu

Nr. cerere	19815
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100137999195



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Scarlatesti, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 31 - Intrare in Scarlatesti - Intersectia cu CF

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	79238	469	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 221mp; zona de siguranta - 248mp; lungimea tronsonului 31 - 30m. Pe acest tronson sunt amplasate 3 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46022 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 948, din 17/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, -domeniul public	A1
19815 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr.19815/29.05.2023 avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

Dosarul nr. 19816 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 19816

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: ADRIAN GHELASE

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 77768, inscris in cartea funciara 77768 UAT Cireșu avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 77768 UAT Cireșu;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Faurei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

ADRIAN GHELASE

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Faurei

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77768 Cireșu

Nr. cerere	19816
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138000046



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Scarlatesti, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 32 - Intersectia cu CF - iesire din Scarlatesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	77768	5.012	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 1929mp; zona de siguranta - 3083mp; lungimea tronsonului 32 - 309m. Pe acest tronson sunt amplasate 4 table indicatoare si 1 borna kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46023 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. adeverinta, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 363, din 17/09/2010 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniu public	A1
19816 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

19816 din data 29-05-2023

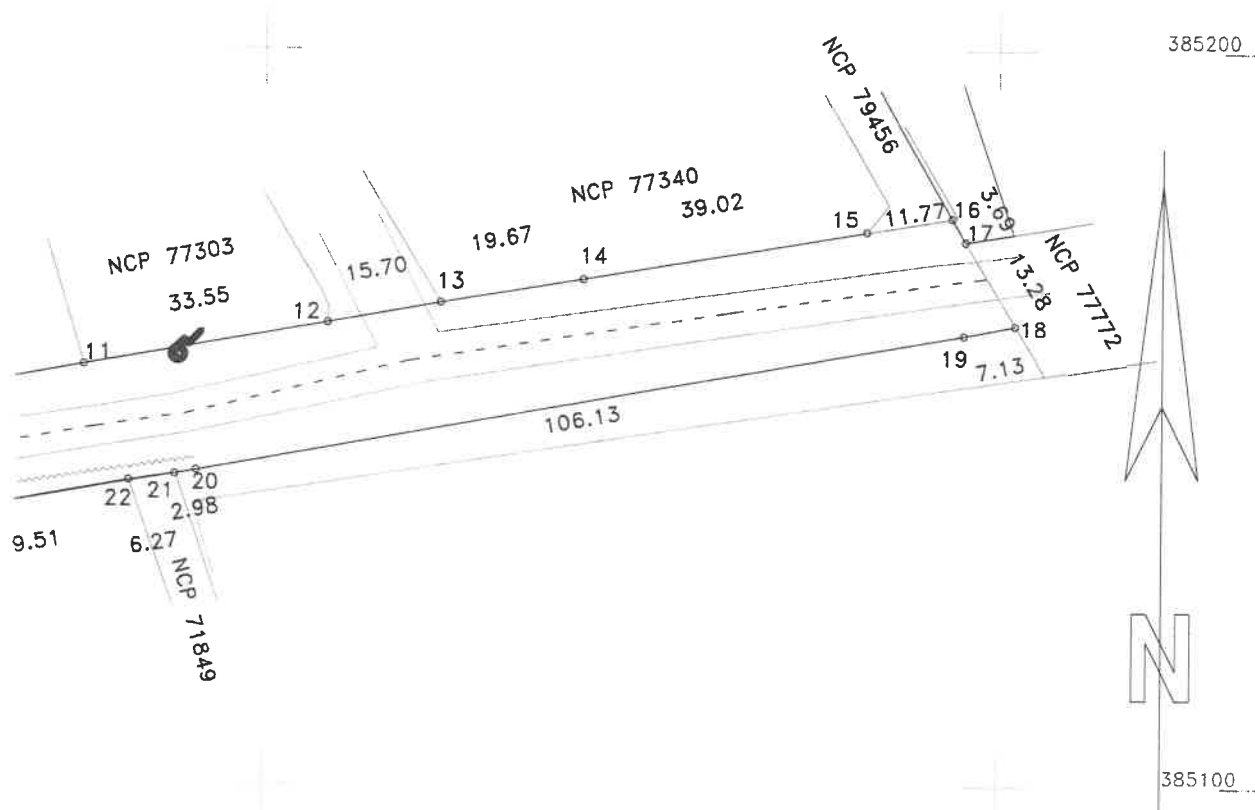
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77768	5012	jud. BRAILA, UAT Ciresu, loc. Scarlatesti, DJ 203
- tronson 32 - Intersectia CF - iesire din Scarlatesti		
Cartea Funciara nr.	77768	UAT Ciresu

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	5012	din care: - carosabil - 1929mp - zona de siguranta - 3083mp
TOTAL		5012	-

Lungimea tronsonului 32 = 309 m

Pe tronson sunt amplasate 4 table indicatoare si 1 borna



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=5012mp			
Suprafata din acte =5012mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 25/04/2023

Inspector:

Carmen Vlas
Digitally signed
by Carmen Vlas
Date: 2023.06.22
09:00:04 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed
by Veronica-I
Jianu
Date: 2023.06.22
13:11:57



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 17396 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 17396

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: LUCIAN FOTA

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.HCJ NR.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75885, inscris in cartea funciara 75885 UAT Zăvoaia avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr. 17396/29.05.2023 avizata OCPI avand ca obiect actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75885 UAT Zăvoaia;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

LUCIAN FOTA

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75885 Zăvoaia

Nr. cerere	17396
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023
Cod verificare 100138000240	
	

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 - tronson 34 - Limita UAT zăvoaia - Intrare in Dudescu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75885	20.141	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 16596mp; zona de siguranță - 3545mp; lungimea tronsonului 34 - 889m. Pe acest tronson este amplasată o bornă kilometrică.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30517 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. HOTARAREA DE GUVERN NR.363, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. ADRESA NR. 23642, din 24/11/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.24786, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -DOMENIUL PUBLIC		
17396 / 29/05/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr. 17396/29.05.2023 avizata OCPI avand ca obiect actualizarea informatiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

104

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RG1 17396/2023

2043-cod-23/07/2020-Po

Nr.cadastral Suprafata masurata(mp)
75885 20141

Adresa imobilului

Jud. BRAILA, UAT Zavoaia, DJ 203

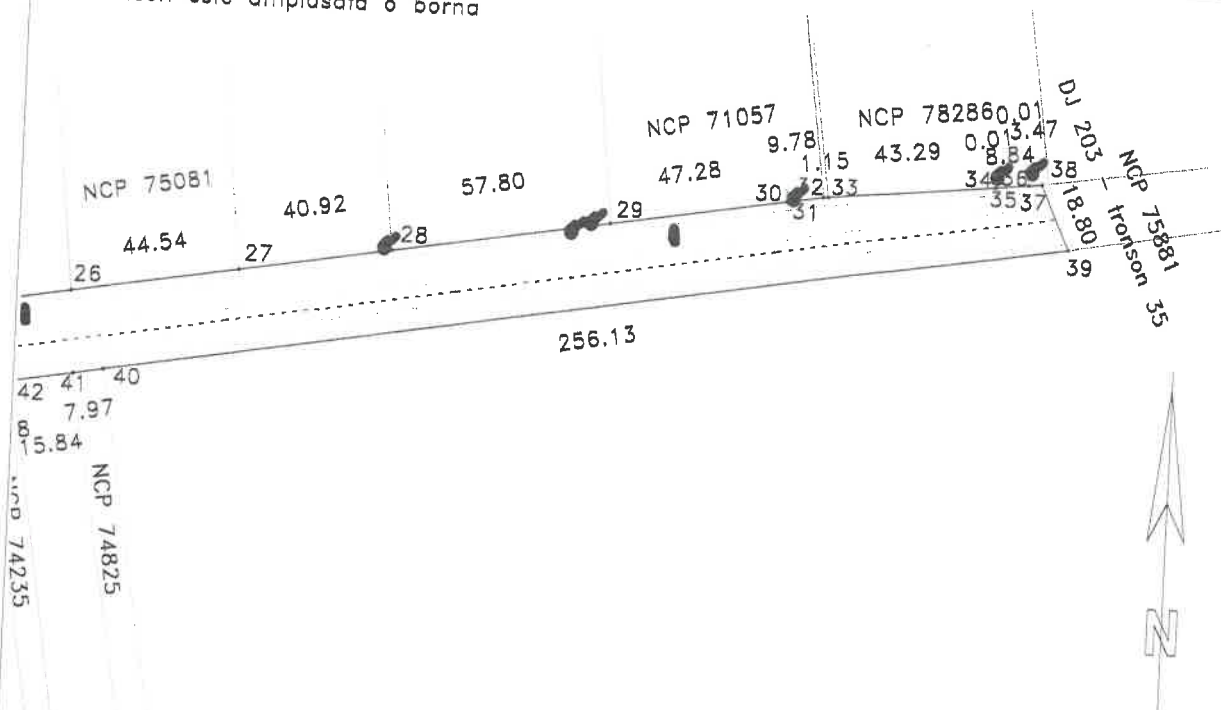
Cartea Funciara nr. 75885 UAT

- tronson 34 - Limita UAT Zavoaia - Intrare in Dudescu Zavoaia

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentluni
1	DR	20141	din care: - ampriza - 16596mp - zona de siguranta - 3545mp
TOTAL		20141	-

Lungimea tronsonului 34 - 889m
Pe tronson este amplasata o borna



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la soi(mp)	Mentluni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=20141mp
Suprafata din acte =20141mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 25/04/2023

Inspector:

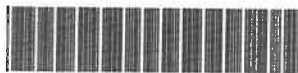
Fanica Geangos

Semnat digital de Fanica Geangos
Data: 2023.06.14
10:41:03 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

tally signe
onica-Clau
2023.05
7:34 EES



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 17410 / 29-05-2023

INCHEIERE Nr. 17410

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent registrator: IONUȚ RĂILEANU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75881, inscris in cartea funciara 75881 UAT Zăvoaia avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;

- Se noteza Documentatia cadastrala avizata sub nr. 17410/29.05.2023 OCPI BRAILA, avand ca obiect actualizare informatii tehnice asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75881 UAT Zăvoaia;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

26-06-2023

Registrator,

IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent Registrator,

IONUȚ RĂILEANU

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75881 Zăvoaia

Nr. cerere	17410
Ziua	29
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138001673



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dudescu, Jud. Braila, DJ 203 tronson 35 - Intrare in Dudescu - Iesire din Dudescu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	75881	50.005	Teren neimprejmuit; dinn care: carosabil - 18781; zona de siguranta - 31224mp; lungimea tronsonului 35 - 3051m. Pe acest tronson sunt amplasate 4 table indicatoare si 3 borne kilometrice.

B. Partea II. Proprietari si acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30512 / 14/12/2020	
Act Administrativ nr. HOTARAREA DE GUVERN NR.363, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.24786, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. ADRESA NR.23642, din 24/11/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala
1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -DOMENIUL PUBLIC	
17410 / 29/05/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B2	Se noteza Documentatia cadastrala avizata sub nr. 17410/29.05.2023
	OCPI BRAILA, avand ca obiect actualizare informatii tehnice
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

17410 din data 29-05-2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
75881	50005	Jud. BRAILA, UAT Zavoia, loc. Dudesca, DJ 203	
Cartea Funciara nr.		75881	UAT
		- tronson 35 - Intrare in Dudesca - iesire din Dudesca Zavoia	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	50005	din care: - carosabil - 18781mp - zona de siguranta - 31224mp
TOTAL		50005	-

Lungimea tronsonului 35 = 3051m

Pe tronson sunt amplasate 4 table indicatoare si 3 borne

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=50005mp			
Suprafata dn acte =50005mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Semnat digital de
Violeta
Gheorghiu
Data: 2023.06.15
15:24:22 +03'00'

Violeta
Gheorghiu

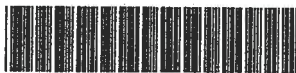
Data:.....

Stampila BCPI

Data: 25/04/2023

My signe
ica-Clau

2023.05
:50 EEST



CORECT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 20279 / 04-07-2023

INCHEIERE Nr. 20279

Inspector: VIOLETA GHEORGHUI

Registrator: IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent registrator: LUCIAN FOTA

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.DOSAR NR./04-07-2023 emis de JIANU VERONICA CLAUDIA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 251M
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 78136, inscris in cartea funciara 78136 UAT Zăvoaia avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr.20279/04.07.2023 avizata OCPI avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 78136 UAT Zăvoaia;

Prezenta se va comunica părților:

INFOTOP SRL
JIANU VERONICA CLAUDIA
UAT BRAILA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

05-07-2023

Registrator,

IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent Registrator,

LUCIAN FOTA

Inspector,

VIOLETA GHEORGHUI

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 78136 Zăvoaia

Nr. cerere	20279
Ziua	04
Luna	07
Anul	2023
Cod verificare 100146088497	



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 - tronson 36 - iesire din Dudescu - Intraie in Zăvoaia

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78136	Din acte: 39.890 Masurata: 39.893	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 30682mp; zona de siguranta - 9211mp; lungimea tronsonului 36 - 2302m. Pe acest tronson este amplasata o tabla indicatoare si o borna kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30507 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. HG NR.948, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ADRESA NR.23642, din 24/11/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -DOMENIUL PUBLIC	A1
17500 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr. 17500/30.05.2023 avizata OCPI avand ca obiect actualizarea informatiilor tehnice	A1
20279 / 04/07/2023		
Act Administrativ nr. DOSAR NR., din 04/07/2023 emis de JIANU VERONICA CLAUDIA;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala nr.20279/04.07.2023 avizata OCPI avand ca obiect actualizare informatii tehnice cu privire la imobil	A1

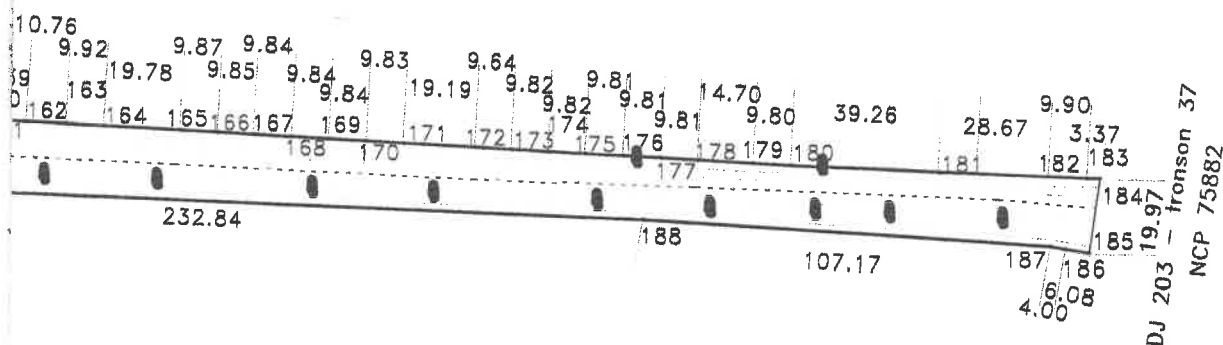
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
78136	39893	Jud. BRAILA, UAT Zavoaia, DJ 203
Cartea Funciara nr.	78136	UAT
		- tronson 36 - iesire din Dudesu - Intrae in Zavoaia
		Zavoaia



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	39893	din care: - ampriza- 30682mp - zona de siguranta - 9211mp
TOTAL		39893	-

Lungimea tronsonului 36 - 2302m

Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare si o borna kilometrica.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=39893mp
Suprafata din acte =39893mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.07.04
10:13:24 +03'00'

Data: 25/04/2023

Data:.....

Stampila BCPI

ally signe
ica-Clau

2023.07
07 EEST

114



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 17503 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 17503

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: IONUȚ RĂILEANU

Asupra cererii introduse de UAT JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75882, inscris in cartea funciara 75882 UAT Zăvoaia avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea UAT JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.2 din cartea funciara 75882 UAT Zăvoaia;
- Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 75882 UAT Zăvoaia;

Prezenta se va comunica părților:

JIANU VERONICA CLAUDIA

UAT JUDETUL BRAILA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

IONUȚ RĂILEANU

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75882 Zăvoaia

Nr. cerere	17503
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138462444


Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zăvoaia, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 37 - Intrare in Zăvoaia - iesire din Zăvoaia

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75882	31.994	Teren neîmprejmuit; din care: carosabil - 11871mp; zona de siguranță - 20123mp; lungimea tronsonului 37 - 1905m. Pe acest tronson sunt amplasate 3 table indicatoare, 3 borne kilometrice și o parcare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75882-C1	Loc. Zăvoaia, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 37 - Intrare in Zăvoaia - iesire din Zăvoaia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30505 / 14/12/2020		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 24786, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC		
17503 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC		
B3	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

7503 din data 30-05-2023

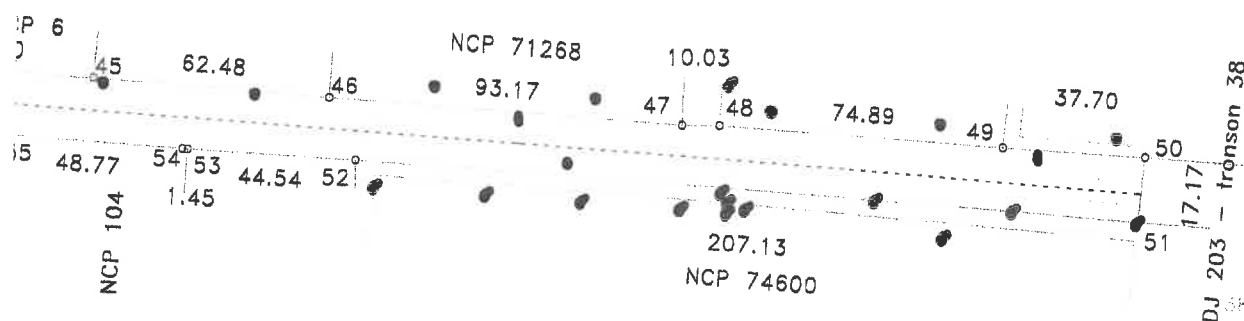
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75882	31994	jud. BRAILA, UAT Zavoaia, loc. Zavoaia, DJ 203 - tronson 37 - Intrare in Zavoaia - iesire din Zavoaia Zavoaia
Cartea Funciara nr.	75882	UAT

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	31994	din care: - carosabil - 11871mp - zona de siguranta - 20123mp
		31994	-

Lungimea tronsonului 37 - 1905m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare, 3 borne si o parcare



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	
41	
42	
43	
44	
45	
46	
47	
48	
49	
50	
51	
52	
53	
54	
55	
56	
57	
58	
59	
60	
61	
62	
63	
64	
65	
66	
67	
68	
69	
70	
71	
72	
73	
74	
75	
76	
77	
78	
79	
80	
81	
82	
83	
84	
85	
86	
87	
88	
89	
90	
91	
92	
93	
94	
95	
96	
97	
98	
99	
100	

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
1	CIE	35	
TOTAL	-	-	podet
Suprafata totala masurata=31994mp			
Suprafata din care =31994mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 28/04/2023

Inspector:

Carmen

Digitally signed
by Carmen VI

Confirmare înregistrarea Imobilului Date: 2023.06
date integrale și atribuirea numărului cadastral 17:33:01 +03'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

signed
-Claud

23.05
EEST



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 17512 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 17512

Inspector: LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Registrator: IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent registrator: LUCIAN FOTA

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.HCJ NR.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- Imobilul cu nr. cadastral 75886, inscris in cartea funciara 75886 UAT Zăvoaia avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.2 din cartea funciara 75886 UAT Zăvoaia;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

26-06-2023

Registrator,

IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent Registrator,

LUCIAN FOTA

Inspector,

LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Document semnat cu sigliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75886 Zăvoaia

Nr. cerere	17512
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138545986



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 - tronson 39 - Mal drept canal - Mal stang canal

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75886	761	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 593mp; zona de siguranță - 168mp; lungimea tronsonului 39 - 46m.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75886-C1	Jud. Braila, DJ 203 - tronson 39 - Mal drept canal - Mal stang canal	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30499 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. HOTARAREA DE GUVERN NR.363, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADRESA NR.23642, din 24/11/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.24786, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, -DOMENIUL PUBLIC	A1
17512 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

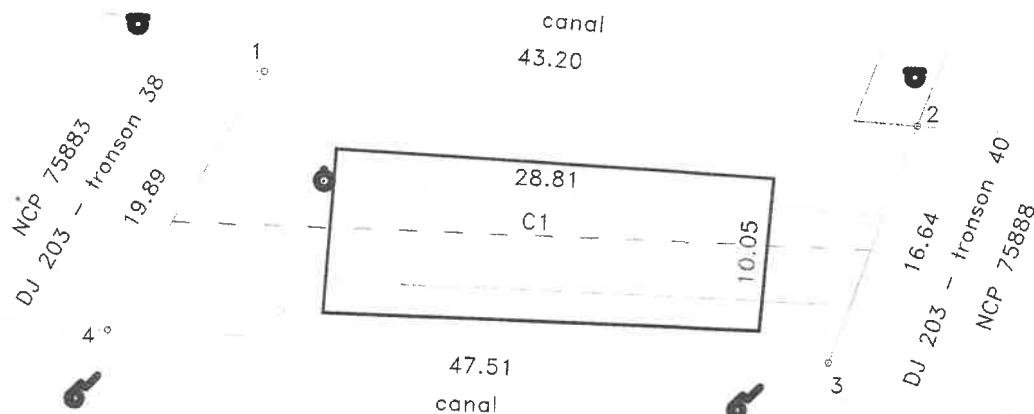
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

RGI 17512/30.05.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75886	761	jud. BRAILA, UAT Zavoia, DJ 203
- tronson 39 - Mal drept canal - Mal stang canal		
Cartea Funciara nr.	75886	UAT Zavoia



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	761	din care: - ampriza - 593mp - zona de siguranta - 168mp
TOTAL		761	-

Lungimea tronsonului 46m

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	299	POD
TOTAL		-	-
Suprafata totala masurata=761mp			
Suprafata din acte = 761mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

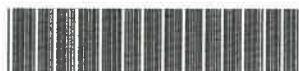
Semnatura si parafa

Liliana
Mihaela
SirghieSemnat digital de
Liliana Mihaela Sirghie
Data: 2023.06.20
13:21:28 +03'00'

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by
Ivona-Claudia
Date: 2023.05.30
10:53:50 EEST



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 17534 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 17534

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: IZABELA STEFANIA LEFTER

Asistent registrator: IONUȚ RĂILEANU

Asupra cererii introduse de UAT JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261, 263
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 75888, inscris in cartea funciara 75888 UAT Zăvoaia avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea UAT JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.3 din cartea funciara 75888 UAT Zăvoaia;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.2 in favoarea UAT JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.4 din cartea funciara 75888 UAT Zăvoaia;
- Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 75888 UAT Zăvoaia;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.3 in favoarea UAT JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.5 din cartea funciara 75888 UAT Zăvoaia;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.4 in favoarea UAT JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.6 din cartea funciara 75888 UAT Zăvoaia;

Prezenta se va comunica părților:

UAT JUDETUL BRAILA
JIANU VERONICA CLAUDIA

121

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75888 Zăvoaia

Nr. cerere	17534
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138566474



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 tronson 40 - Mal stang canal - Limita UAT Insuratei

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75888	106.389	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 84208mp; zona de siguranta - 22181; lungimea tronsonului 40 - 5665m. Pe acest tronson sunt amplasate 4 borne kilometrice si o parcare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75888-C1	Jud. Braila, DJ 203 tronson 40 - Mal stang canal - Limita UAT Insuratei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; podet
A1.2	75888-C2	Jud. Braila, DJ 203 tronson 40 - Mal stang canal - Limita UAT Insuratei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; podet
A1.3	75888-C3	Jud. Braila, DJ 203 tronson 40 - Mal stang canal - Limita UAT Insuratei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet
A1.4	75888-C4	Jud. Braila, DJ 203 tronson 40 - Mal stang canal - Limita UAT Insuratei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30489 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. HOTARAREA DE GUVERN NR.363, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.24786, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -DOMENIUL PUBLIC	A1
17534 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

17534 din data 30-05-2023

Scara 1:2000

386200

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75888	106389	Jud. BRAILA, UAT Zavoaia, DJ 203
- tronson 40 - Mal stang canal - Limita UAT Insuratel		
Cartea Funciara nr.	75888	UAT Zavoaia



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	106389	din care: - ampriza - 84208mp - zona de siguranta - 22181mp
TOTAL		106389	-

Lungimea tronsonului 40 = 5665m

Pe tronson sunt amplasate 4 borne si o parcare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	24	podet
2	CIE	24	podet
3	CIE	28	podet
4	CIE	24	podet
TOTAL	-	100	-

Suprafata totala masurata=106389mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:27/07/2020

Insepector:

Confirm Introducerea imobilului in baza de date integrala si introducerea numarului cadastral

Digitally signed
by Carmen Vlas

Date:

2023.06.27

16:37:36 +03'00'

Data:.....

Stampila BCPI

123

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 17537 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 17537**Inspector: FANICA GEANGOS****Registrator: FLORENTINA POPESCU****Asistent registrator: LUCIAN FOTA**

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.HCJ NR.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 86997, inscris in cartea funciara 86997 UAT Însurăței avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza documentatia cadastrala nr. 17537/30.05.2023 avizata OCPI avand ca obiect actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 86997 UAT Însurăței;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Insuratei, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

FLORENTINA POPESCU

Asistent Registrator,

LUCIAN FOTA

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 86997 Însurăței

Nr. cerere	17537
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138647945



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 203 - tronson 41 - Limita UAT Insurăței - Intrare in Insurăței

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	86997	30.541	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 22877mp; zona de siguranta - 7664mp; lungimea tronsonului 41 - 1960m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30483 / 14/12/2020		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2020 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 24786, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
17537 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. HCJ NR.75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala nr. 17537/30.05.2023 avizata OCPI avand ca obiect actualizarea informatiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

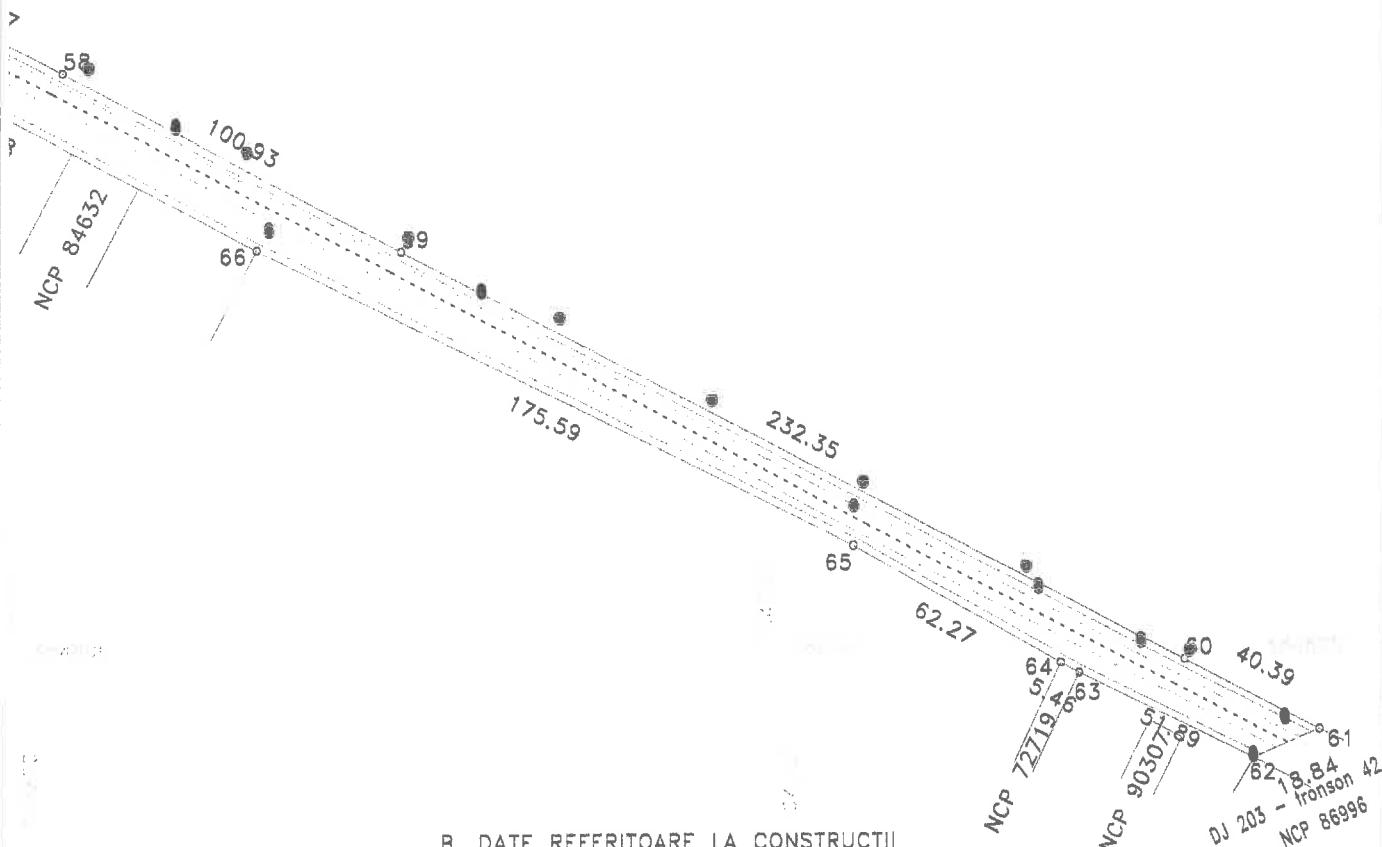
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
86997	30541	jud. BRAILA, UAT Însuratei, DJ 203
- tronson 41 - Limita UAT Însuratei - Intrare in Însuratei		
Cartea Funciara nr.	86997	UAT Însuratei

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	30541	din care: - ampriza - 22877mp - zona de siguranta - 7664mp
TOTAL		30541	-

Lungimea tronsonului 41 = 1960m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=30541mp			
Suprafata din acte=30541mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 02/05/2023

Inspector:

Confirm Introducerea imobilului în Catastru
date integrale si atribuirea numarului de identificare
Data: 2023.05.14
10:47:46 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:....

Stampila BCPI

tally signed
onica-Claudia
2023.05.14
14:53 EEST



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Insuratei

Dosarul nr. 17540 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 17540

Inspector: LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Registrator: FLORENTINA POPESCU

Asistent registrator: IONUȚ RĂILEANU

Asupra cererii introduse de UAT JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261, 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 86996, inscris in cartea funciara 86996 UAT Însurăței avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.6 din cartea funciara 86996 UAT Însurăței;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea UAT JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.4 din cartea funciara 86996 UAT Însurăței;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.2 in favoarea UAT JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.5 din cartea funciara 86996 UAT Însurăței;

Prezenta se va comunica părților:

UAT JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 86996 Însurăței

Nr. cerere	17540
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138658573

Se înmatriculează cu semnătura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Însuratei, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 42 - Intrare in Insuratei - Intersectia cu DN 21

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	86996	54.378	Teren neimprejmuat; din care: carosabil 21926mp; zona de siguranta - 32452mp; lungimea tronsonului 42 - 3516m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si o borna kilometrica.

Instrucții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	86996-C1	Loc. Insuratei, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 42 - Intrare in Insuratei - Intersectia cu DN 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; podet
A1.2	86996-C2	Loc. Insuratei, Jud. Braila, DJ 203 - tronson 42 - Intrare in Insuratei - Intersectia cu DN 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30473 / 14/12/2020		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 24786, din 09/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 297, din 04/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
229 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. DOCUMENTATIE CADASTRALA NR. 2229, din 25/01/2023 emis de OCPI BRAILA;		
B3	Se noteaza Documentatia cadastrala avizata sub nr. 2229/25.01.2023 OCPI BRAILA, avand ca obiect repositionarea imobilului	A1
17540 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.2
B6	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 17540/30.05.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
86996	54378	Jud. BRAILA, UAT Insuratei, loc. Insuratei, DJ 203
Cartea Funciara nr.	86996	UAT - tronson 42 -Intrare in Insuratei - Intersectia DN 21 Insuratei

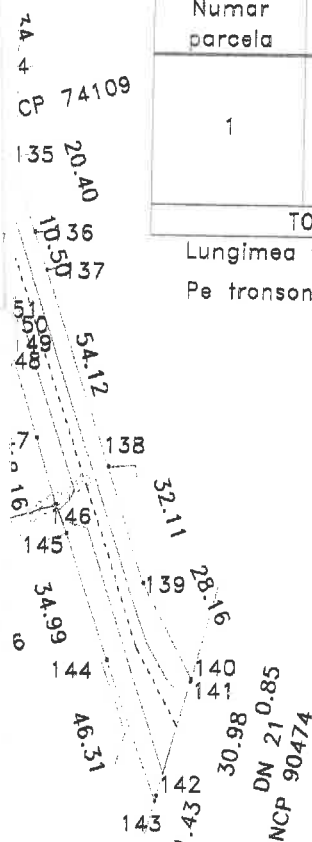
365

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	54378	din care: - carosabil - 21926 mp - zona de siguranta - 32452mp
TOTAL		54378	-

Lungimea tronsonului 42 = 3516m

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare si o borna



B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	24	podet
2	CIE	24	podet
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=54378mp
Suprafata din acte =54378mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 02/05/2023

Data:.....

Stampila BCPI

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.06.20
13:09:07 +03'00'

CONSILIUL JUDEȚEAN BRĂILA
PREȘEDINTE

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău –Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlățești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr.297/04.12.2020 s-a aprobat înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Judetului Braila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău –Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlățești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila.

Aceasta a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 71/2021 urmare a înscrierii în cartea funciară a drumului județean susmenționat și a constatării unor suprapuneri de suprafețe datorate implementării cadastrului sistematic și prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr.137/2022 ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

Pentru înscrierea corectă și reală a datelor de identificare a suprafețelor real măsurate pe teren, urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului, pentru 35 de tronsoane din DJ 203 dar și ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru, se impune modificarea și actualizarea acestora, astfel încât inventarul domeniului public al județului Brăila să reflecte o situație patrimonială corespunzătoare.

Față de cele prezentate, propun spre aprobarea Consiliului Județean Brăila, proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău –Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlățești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al judetului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

INIȚIATOR

PREȘEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN
PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 17809/16.08.2023

privind: aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu - Sătuc - Jirlău - Făurei - Brateșu Vechi - Ulmu - Vultureni - Scărlătești - Dudescu - Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Consiliul Județean Brăila, întrunit în sesiune ordinară, la data de;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Brăila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară înregistrat sub nr. 1827/16.08.2023;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr. 17809/16.08.2023;
- Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Brăila nr. 297/2020, modificată prin Hotărârile Consiliului Județean Brăila nr. 71/2021 și nr. 137/2022;

Văzând avizele Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

În conformitate cu prevederile art. 1 alin.(3), art. 9¹, alin. (23) și alin. (24), art. 10, alin. (1) și alin. (2), art. 11, alin. 19 și alin. 24 și art. 15 din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.3 alin (3), art. 7 alin (1) și (2) și art. 12 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 2 alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. 1 lit. (c), art. 182, alin. (1), art. 196, alin. 1, lit. (a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I.

Se modifică anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu - Sătuc - Jirlău - Făurei - Brateșu Vechi - Ulmu - Vultureni - Scărlătești - Dudescu - Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru, conform Anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II.

Se aproba înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra elementelor componente aparținând drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu - Sătuc - Jirlău - Făurei - Brateșu Vechi - Ulmu - Vultureni - Scărlătești - Dudescu - Zăvoaia - Însurăței, în conformitate cu documentația topo - cadastrală cuprinsă în Anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.III.

Se însușește documentația cadastrală depusă la Consiliul Județean Brăila cu adresele nr. 13781/26.06.2023, 14573/5.07.2023, 14696/6.07.2023, 14845/10.07.2023, 14926/10.07.2023, 15176/12.07.2023, 15317/13.07.2023, 15623/18.07.2023, 16320/25.07.2023 și 16557/27.07.2023 pentru înscrierea elementelor componente ale drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău –Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia -Însurăței.

Art.IV.

Direcția Administrare Patrimoniu și Evidență Bugetară va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.V.

Prin grija Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați.

**INIȚIATOR
PREȘEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC**



**AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
DUMITREL PRICEPUTU**



Dosar III-E-5
COD F/PO-APC-02/06

**ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN**

**HOTARAREA NR.137
din 28 iunie 2022**

privind: aprobarea modificării anexei nr. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Județului Braila, asupra suprafețelor real masurate, pe tronsoane, a drumului judetean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu - Sătuc - Jirlău - Făurei - Brateșu Vechi - Ulmu - Vultureni - Scărlătești - Dudescu - Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Braila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Consiliul Judetean Braila, intrunit in sedinta ordinara, la data de 28 iunie 2022;
Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al Presedintelui Consiliului Judetean Braila;
- Raportul de specialitate al Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara înregistrat sub nr. 14107/20.06.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr. 14094/20.06.2022;
- Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020;
- Extrasele de carte funciara pentru informare nr. 77652 Surdila Greci, nr. 77657 Surdila Greci, nr. 79333 Surdila Greci si nr. 75000 Galbenu.

Vazand avizele Comisiei buget-finante, administrarea domeniului public si privat al județului si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale;

In conformitate cu prevederile art. 9¹, alin (23) si alin (24), art. 10, alin (1) si alin (2), art. 11, alin. 19 si alin. 24, art. 12 si art. 15 din Legea nr. 7/1996, din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. c, art. 182, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. „a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.I. Se modifică anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Județului Braila, asupra suprafețelor real masurate, pe tronsoane, a drumului judetean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu - Sătuc - Jirlău - Făurei - Brateșu Vechi - Ulmu - Vultureni - Scărlătești - Dudescu - Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Braila, ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru, conform anexei, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. II. Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. III. Prin grija Directiei Administratie Publica, Contencios, prezenta hotarare va fi comunicata celor interesati.

Hotărârea a fost adoptată cu 19 de voturi „Pentru”. S-au abținut de la vot următorii domni consilieri județeni:
Capetina Mariana, Iungu Danu, Pricop Cristian Florinel, Dorobantu Stavarel, Cortez Vasile si Vlad Pascale Daniela Andreia.



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI

Datele de identificare
ale drumului judeţean DJ 203 - traseu: limita Judeţ Buzău - Galbenu - Sătuc - Jirlău - Făurei -
Brateşu Vechi - Ulmu - Vulturenii - Scărlăteşti - Dudescu - Zăvoaia - Însurăţei, conform finalizării
înregistrării sistematice, în vederea actualizării inventarului bunurilor care aparţin domeniului
public al judeţului Braila

Nr. crt.	Drum judeţean DJ 203	UAT	Proprietate	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Lăţime medie (m)	Suprafaţa teren de înscris în CF (mp) *			
									Fără suprapuneri real măsurat	Cu suprapuneri		Total
										Stanga	Dreapta	
1	Tronson 1	Galbenu	Domeniul public	20+000 Limita judet Buzau	21+191 Intrare in Galbenu	-	1191	15,59	18565	-	-	18565
2	Tronson 2	Galbenu	Domeniul public	21+191 Intrare in Galbenu	22+463 Mal drept	1272	-	17,35	22066	-	-	22066
3	Tronson 3	Galbenu	Domeniul public	22+463 Mal drept	22+478 Mal stang	-	15	21,00	315	-	-	315
4	Tronson 4	Galbenu	Domeniul public	22+478 Mal stang	22+548 Iesire din Galbenu	-	70	19,41	1359	-	-	1359
5	Tronson 5	Galbenu	Domeniul public	22+548 Iesire din Galbenu	24+224 Intrare Sătuc	-	1676	15,06	25240	-	4024	29264
6	Tronson 6	Galbenu	Domeniul public	24+224 Intrare Sătuc	25+611 Iesire din Sătuc	1387	-	18,34	25436	-	-	25436
7	Tronson 7	Galbenu	Domeniul public	25+611 Iesire din Sătuc	26+069 Limita UAT Jirlău	-	458	14,71	6735	-	-	6735
8	Tronson 8	Jirlău	Domeniul public	26+069 Limita UAT Jirlău	28+037 Intrare in Jirlău	-	1968	15,74	30982	-	-	30982
9	Tronson 9	Jirlău	Domeniul public	28+037 Intrare in Jirlău	31+530 Iesire din Jirlău	3493	-	17,48	61042	-	-	61042
10	Tronson 10	Jirlău	Domeniul public	31+530 Iesire din Jirlău	36+275 Mal drept Rau Buzau	-	4745	17,63	83635	-	-	83635
11	Tronson 11	Făurei	Domeniul public	Limita UAT Faurei	36+275 Mal drept Rau Buzau	-	-	-	-	-	-	-
12	Tronson 12	Făurei	Domeniul public	36+275 Mal drept Rau Buzau	36+404 Mal stang Rau Buzau (limita UAT Jirlău - Faurei)	-	129	22,97	-	1576	1387	2963
13	Tronson 13.1	Făurei	Domeniul public	36+404 Mal stang Rau Buzau (limita UAT Jirlău - Faurei)	38+887 Intersectie CF	-	2483	15,69	38951	-	-	38951
14	Tronson 13.2	Făurei	Domeniul public	38+887 Intersectie CF	40+671 Intrare in Faurei	-	1784	14,01	24988	-	-	24988
15	Tronson 14	Făurei	Domeniul public	40+671 Intrare in Faurei	42+521 Intersectie CF	1850	-	15,44	28565	-	-	28565
16	Tronson 15	Făurei	Domeniul public	42+521 Intersectie CF	43+643 Iesire Faurei	1122	-	13,96	15662	-	-	15662
17	Tronson 16	Făurei	Domeniul public	43+643 Iesire Faurei	43+713 Limita UAT Surdila	-	70	20,71	1450	-	-	1450
18	Tronson 17*	Surdila Greci	Domeniul public	43+713 Limita UAT Surdila	43+713 Intersectie DN 2B	-	-	-	-	-	-	-
19	Tronson 18	Surdila Greci	Domeniul public	43+713 Intersectie DN 2B	44+507 Mal Drept	-	794	14,88	11811	-	-	11811
20	Tronson 19	Surdila Greci	Domeniul public	44+507 Mal Drept	44+540 Mal stang	-	33	15,42	509	-	-	509
21	Tronson 20	Surdila Greci	Domeniul public	44+540 Mal stang	44+678 Intrare in Bratesu Vechi	-	138	13,78	1902	-	-	1902
22	Tronson 21	Surdila Greci	Domeniul public	44+678 Intrare in Bratesu Vechi	45+286 Iesire din Bratesu Vechi	608	-	13,03	7800	-	-	7800

23	Tronson 22	Surdia Greci	Domeniul public	45+286 Iesire din Bratesu Vechi	52+512 Limita UAT Ulmu	-	7226	13,23	95627	-	-	95627
24	Tronson 23	Ulmu	Domeniul public	52+512 Limita UAT Ulmu	55+805 Mal drept canal	-	3293	15,43	50808	-	-	50808
25	Tronson 24	Ulmu	Domeniul public	55+805 Mal drept canal	55+838 Mal stang Canal	-	33	21,55	-	387	324	711
26	Tronson 25	Ulmu	Domeniul public	55+838 Mal stang Canal	57+466 Intrare in Ulmu	-	1628	15,92	25917	-	-	25917
27	Tronson 26.1	Ulmu	Domeniul public	57+466 Intrare in Ulmu	57+860 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	394	-	16,86	6643	-	-	6643
28	Tronson 26.2	Ulmu	Domeniul public	57+860 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	57+874 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	14	-	16,29	-	228	-	228
29	Tronson 26/3	Ulmu	Domeniul public	57+874 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	60+610 Iesire din Ulmu	2736	-	16,10	44048	-	-	44048
30	Tronson 27	Ulmu	Domeniul public	60+610 Iesire din Ulmu	61+586 Limita UAT Ciresu	-	976	17,03	16625	-	-	16625
31	Tronson 28	Ciresu	Domeniul public	61+586 Limita UAT Ciresu	62+350 Intrare in Vultureni	-	764	19,46	14865	-	-	14865
32	Tronson 29	Ciresu	Domeniul public	62+350 Intrare in Vultureni	63+734 Iesire din Vultureni	1384	-	15,55	21524	-	-	21524
33	Tronson 30	Ciresu	Domeniul public	63+734 Iesire din Vultureni	65+337 Intrare in Scarlatesti	-	1603	18,97	28020	-	-	28020
34	Tronson 31	Ciresu	Domeniul public	65+337 Intrare in Scarlatesti	65+441 Intersectie CF	30	-	15,63	469	-	-	469
35	Tronson 32	Ciresu	Domeniul public	65+441 Intersectie CF	65+750 Iesire din Scarlatesti	309	-	16,22	5012	-	-	5012
36	Tronson 33	Ciresu	Domeniul public	65+750 Iesire din Scarlatesti	66+050 Limita UAT Zăvoaia	-	300	21,73	6520	-	-	6520
37	Tronson 34	Zăvoaia	Domeniul public	66+050 Limita UAT Zăvoaia	66+939 Intrare in Dudescu	-	889	22,66	20141	-	-	20141
38	Tronson 35	Zăvoaia	Domeniul public	66+939 Intrare in Dudescu	69+990 Iesire din Dudescu	3051	-	16,39	50005	-	-	50005
39	Tronson 36	Zăvoaia	Domeniul public	69+990 Iesire din Dudescu	72+292 Intrare in Zăvoaia	-	2302	17,33	39890	-	-	39890
40	Tronson 37	Zăvoaia	Domeniul public	72+292 Intrare in Zăvoaia	74+197 Iesire din Zăvoaia	1905	-	16,79	31994	-	-	31994
41	Tronson 38	Zăvoaia	Domeniul public	74+197 Iesire din Zăvoaia	74+335 Mal drept canal	-	138	17,42	2404	-	-	2404
42	Tronson 39	Zăvoaia	Domeniul public	74+335 Mal drept canal	74+381 Mal stang Canal	-	46	16,54	761	-	-	761
43	Tronson 40	Zăvoaia	Domeniul public	74+381 Mal stang Canal	80+046 Limita UAT Insurarei	-	5665	18,78	106389	-	-	106389
44	Tronson 41	Insurarei	Domeniul public	80+046 Limita UAT Insurarei	82+006 Intrare Insurarei	-	1960	15,58	30541	-	-	30541
45	Tronson 42	Insurarei	Domeniul public	82+006 Intrare Insurarei	85+522 Intersectie DN 21	3516	-	15,47	54378	-	-	54378
TOTAL PARTIAL						23.071	42.377			2.191	5.735	1.067.520
TOTAL						65.448			1.059.594	7.926		

Întocmit: Drăgan C.M./Dumitrescu D.C.

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR.71
din 28 aprilie 2021

privind: aprobarea modificării anexei nr. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Județului Braila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia -Însurăței si completarea datelor de identificare in inventarul domeniului public al județului Braila

Consiliul Județean Braila, întrunit în ședința ordinară, la data de 28 aprilie 2021;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Braila;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrare Patrimoniu și Evidența Bugetară înregistrat sub nr. 8319/22.04.2021;
- Raportul de specialitate al Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr. 8295/22.04.2021;

Conform adreselor nr. 167/02.04.2021 și nr. 172/07.04.2021, înregistrate la Consiliul Județean Braila sub nr. 6772/02.04.2021 și nr. 7193/07.04.2021;

Văzând avizele Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, relații publice și relații internaționale;

În temeiul prevederilor art. 173, alin.1, lit. „c”, art. 182, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. „a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

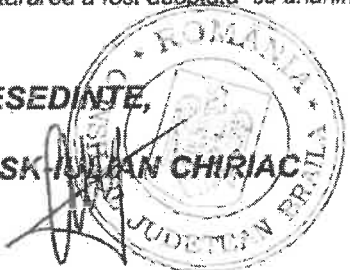
Art.I. - Se modifică anexa nr. 1 din Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Județului Braila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia -Însurăței si completarea datelor de identificare in inventarul domeniului public al județului Braila, în conformitate cu anexa prezentată, parte integrantă din această hotărâre.

Art.II. - Direcția Administrare Patrimoniu și Evidența Bugetară va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.III. - Prin grija Compartimentului cancelarie și arhiva din cadrul Direcției Administrație Publică, Contencios, prezenta hotărâre va fi comunicată celor interesați.

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK IUDAN CHIRIAC



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI
DUMITREL PRICEPUTU



Datele de identificare
ale drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu - Sătuc - Jirlău - Făurei -
Brateșu Vechi - Ulmu - Vultureni - Scărlătești - Dudescu - Zăvoaia - Însurăței, conform
masuratorilor efectuate în vederea actualizării suprafețelor înscrise în cartea funciară și actualizării
inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Braila

Nr. crt.	Drum județean DJ 203	UAT	Proprietate	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termină la km:	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Lățime medie (m)	Suprafața teren de înscris în CF (mp) *)			
									Fără suprapuneri	Cu suprapuneri		Total
										Stanga	Dreapta	
1	Tronson 1	Galbenu	Domeniul public	20+000 Limita județ Buzău	21+191 Intrare în Galbenu	-	1191	15,59	18565	-	-	18565
2	Tronson 2	Galbenu	Domeniul public	21+191 Intrare în Galbenu	22+463 Mal drept	1272	-	17,35	22066	-	-	22066
3	Tronson 3	Galbenu	Domeniul public	22+463 Mal drept	22+478 Mal stang	-	15	21,00	315	-	-	315
4	Tronson 4	Galbenu	Domeniul public	22+478 Mal stang	22+548 Iesire din Galbenu	-	70	19,41	1359	-	-	1359
5	Tronson 5	Galbenu	Domeniul public	22+548 Iesire din Galbenu	24+224 Intrare Sătuc	-	1676	15,06	25240	-	4024	29264
6	Tronson 6	Galbenu	Domeniul public	24+224 Intrare Sătuc	25+611 Iesire din Sătuc	1387	-	18,34	25436	-	-	25436
7	Tronson 7	Galbenu	Domeniul public	25+611 Iesire din Sătuc	26+069 Limita UAT Jirlău	-	458	14,71	6735	-	-	6735
8	Tronson 8	Jirlău	Domeniul public	26+069 Limita UAT Jirlău	28+037 Intrare în Jirlău	-	1968	15,74	30982	-	-	30982
9	Tronson 9	Jirlău	Domeniul public	28+037 Intrare în Jirlău	31+530 Iesire din Jirlău	3493	-	17,48	61042	-	-	61042
10	Tronson 10	Jirlău	Domeniul public	31+530 Iesire din Jirlău	36+275 Mal drept Rau Buzău	-	4745	17,63	83635	-	-	83635
11	Tronson 11	Făurei	Domeniul public	Limita UAT Făurei	36+275 Mal drept Rau Buzău	-	-	-	-	-	-	-
12	Tronson 12	Făurei	Domeniul public	36+275 Mal drept Rau Buzău	36+404 Mal stang Rau Buzău (Limita UAT Jirlău - Făurei)	-	129	22,97	-	1576	1387	2963
13	Tronson 13.1	Făurei	Domeniul public	36+404 Mal stang Rau Buzău (Limita UAT Jirlău - Făurei)	38+887 Intersecție CF	-	2483	15,69	38951	-	-	38951
14	Tronson 13.2	Făurei	Domeniul public	38+887 Intersecție CF	40+671 Intrare în Făurei	-	1784	14,01	24988	-	-	24988
15	Tronson 14	Făurei	Domeniul public	40+671 Intrare în Făurei	42+521 Intersecție CF	1850	-	15,44	28565	-	-	28565
16	Tronson 15	Făurei	Domeniul public	42+521 Intersecție CF	43+643 Iesire Făurei	1122	-	13,96	15662	-	-	15662
17	Tronson 16	Făurei	Domeniul public	43+643 Iesire Făurei	43+713 Limita UAT Surdila	-	70	20,71	1450	-	-	1450
18	Tronson 17*	Surdila Grei	Domeniul public	43+713 Limita UAT Surdila	43+713 Intersecție DN 2B	-	-	-	-	-	-	-
19	Tronson 18	Surdila Grei	Domeniul public	43+713 Intersecție DN 2B	44+507 Mal Drept	-	794	14,88	11811	-	-	11811
20	Tronson 19	Surdila Grei	Domeniul public	44+507 Mal Drept	44+546 Mal stang	-	33	15,42	-	353	156	509
21	Tronson 20	Surdila Grei	Domeniul public	44+546 Mal stang	44+678 Intrare în Brateșu Vechi	-	138	13,78	1902	-	-	1902
22	Tronson 21	Surdila Grei	Domeniul public	44+678 Intrare în Brateșu Vechi	45+280 Iesire din Brateșu Vechi	608	-	13,03	7920	-	-	7920

23	Tronson 22	Surdia Ciresu	Domeniul public	45+286 Iesire din Bratesa Vechi	52+512 Limita UAT Ulmu	-	7226	13,23	95616	-	-	95616
24	Tronson 23	Ulmu	Domeniul public	52+512 Limita UAT Ulmu	55+805 Mal drept canal	-	3293	15,43	50808	-	-	50808
25	Tronson 24	Ulmu	Domeniul public	55+805 Mal drept canal	55+838 Mal stang Canal	-	33	21,55	-	387	324	711
26	Tronson 25	Ulmu	Domeniul public	55+838 Mal stang Canal	57+466 Intrare in Ulmu	-	1628	15,92	25917	-	-	25917
27	Tronson 26/1	Ulmu	Domeniul public	57+466 Intrare in Ulmu	57+860 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	394	-	16,86	6643	-	-	6643
28	Tronson 26/2	Ulmu	Domeniul public	57+860 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	57+874 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	14	-	16,29	-	228	-	228
29	Tronson 26.3	Ulmu	Domeniul public	57+874 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	60+610 Iesire din Ulmu	2736	-	16,10	44048	-	-	44048
30	Tronson 27	Ulmu	Domeniul public	60+610 Iesire din Ulmu	61+586 Limita UAT Ciresu	-	976	17,03	16625	-	-	16625
31	Tronson 28	Ciresu	Domeniul public	61+586 Limita UAT Ciresu	62+350 Intrare in Vultureni	-	764	19,46	14865	-	-	14865
32	Tronson 29	Ciresu	Domeniul public	62+350 Intrare in Vultureni	63+734 Iesire din Vultureni	1384	-	15,55	21524	-	-	21524
33	Tronson 30	Ciresu	Domeniul public	63+734 Iesire din Vultureni	65+337 Intrare in Scarlatesti	-	1603	18,97	28020	-	-	28020
34	Tronson 31	Ciresu	Domeniul public	65+337 Intrare in Scarlatesti	65+441 Intersectie CF	30	-	15,63	469	-	-	469
35	Tronson 32	Ciresu	Domeniul public	65+441 Intersectie CF	65+750 Iesire din Scarlatesti	309	-	16,22	5012	-	-	5012
36	Tronson 33	Ciresu	Domeniul public	65+750 Iesire din Scarlatesti	66+050 Limita UAT Zavoia	-	300	21,73	6520	-	-	6520
37	Tronson 34	Zavoia	Domeniul public	66+050 Limita UAT Zavoia	66+939 Intrare in Dudesau	-	889	22,66	20141	-	-	20141
38	Tronson 35	Zavoia	Domeniul public	66+939 Intrare in Dudesau	69+990 Iesire din Dudesau	3051	-	16,39	50005	-	-	50005
39	Tronson 36	Zavoia	Domeniul public	69+990 Iesire din Dudesau	72+292 Intrare in Zavoia	-	2302	17,33	39890	-	-	39890
40	Tronson 37	Zavoia	Domeniul public	72+292 Intrare in Zavoia	74+197 Iesire din Zavoia	1805	-	16,76	31994	-	-	31994
41	Tronson 38	Zavoia	Domeniul public	74+197 Iesire din Zavoia	74+335 Mal drept canal	-	138	17,42	2404	-	-	2404
42	Tronson 39	Zavoia	Domeniul public	74+335 Mal drept canal	74+381 Mal stang Canal	-	46	16,54	761	-	-	761
43	Tronson 40	Zavoia	Domeniul public	74+381 Mal stang Canal	80+046 Limita UAT Insurajei	-	5065	18,78	106389	-	-	106389
44	Tronson 41	Insurajei	Domeniul public	80+046 Limita UAT Insurajei	82+006 Intrare Insurajei	-	1960	15,38	30541	-	-	30541
45	Tronson 42	Insurajei	Domeniul public	82+006 Intrare Insurajei	85+522 Intersectie DN 21	3516	-	15,47	54378	-	-	54378
TOTAL PARTIAL						23.071	42.377		1.063.605	2.544	5.891	1.063.605
TOTAL						65.448				8.435		1.063.605

ROMANIA
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL JUDETEAN

HOTARAREA NR. 297
din 04 decembrie 2020

privind: aprobarea inscrierii in cartea funciara a dreptului de proprietate al Judetului Braila, asupra suprafetelor real masurate, pe tronsoane, a drumului judetean: DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței si completarea datelor de identificare in inventarul domeniului public al judetului Braila

Consiliul Judetean Braila intrunit in sedinta extraordinara la data de 04 decembrie 2020;

Avand in vedere:

- Referat de aprobare a Presedintelui Consiliului Judetean Braila;
- Raportul de specialitate a Directiei Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara înregistrat sub nr.24229/02.12.2020;
- Raportul Direcției Administrație Publică Contencios înregistrat sub nr.24228/02.12.2020;

Conform documentatiei cadastrale inregistrata la Consiliul Judetean Braila sub nr. 15.616/05.08.2020, nr.17215/28.08.2020, nr.19.520/30.09.2020, nr. 21.952/02.11.2020 și nr. 22.637/10.11.2020;

Vazand avizele Comisiei buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului si Comisiei pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale;

În conformitate cu art. 1, alin. (2) si (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si art. 22 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 173, alin. (c), art. 182 alin. 1, art. art. 196, alin. (1), lit. a, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. - Se aproba inscrierea in cartea funciara a dreptului de proprietate al Judetului Braila, asupra suprafetelor real masurate, pe tronsoane, a drumului judetean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău – Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești –Dudescu – Zăvoaia - Însurăței, in conformitate cu anexa 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. - Datele de identificare ale drumului judetean DJ 203 cu lungimile si suprafetele real masurate, asa cum sunt specificate in anexa nr 1, se regăsesc în documentațiile topo cadastrale înregistrate la Consiliul Județean Brăila sub nr. 15.616/05.08.2020, nr.17215/28.08.2020, nr.19.520/30.09.2020, nr. 21.952/02.11.2020 și nr. 22.637/10.11.2020, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 4. - Prin grija Compartimentului cancelarie si arhiva din cadrul Directiei Administratie Publica, Contencios, prezenta hotarare va fi comunicata celor interesati.

Hotararea a fost adoptata cu unanimitate de voturi.

PRESEDINTE,
FRANCISK-IULIAN CHIRIAC



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL JUDETULUI,
DUMITREL PRICEPUTU

Datele de identificare
ale drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău-Galbenu-Sătuc-Jirlău-Făurei-Brateșu Vechi-Ulmu-Vultureni-Scărlătești-Dudescu-Zăvoaia-Însurăței, conform măsurătorilor efectuate în vederea înscrierii în cartea funciara și actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Braila

Nr. crt.	Drum județean DJ 203	UAT	Drept de proprietate	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termină la km:	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Lățime medie (m)	Suprafața teren de înscris în CF (mp) *			
									Fără suprapuneri	Cu suprapuneri		Total
										Stanga	Dreapta	
1	Tronson 1	Galbenu	Domeniul public	20+000 Limita județ Buzău	21+191 Intrare în Galbenu	-	1191	15,59	18565	-	-	18565
2	Tronson 2	Galbenu	Domeniul public	21+191 Intrare în Galbenu	22+463 Mai drept	1272	-	17,35	22066	-	-	22066
3	Tronson 3	Galbenu	Domeniul public	22+463 Mai drept	22+476 Mai stâng	-	15	21,00	315	-	-	315
4	Tronson 4	Galbenu	Domeniul public	22+476 Mai stâng	22+548 Iesire din Galbenu	-	70	19,41	1359	-	-	1359
5	Tronson 5	Galbenu	Domeniul public	22+548 Iesire din Galbenu	24+224 Intrare Sătuc	-	1676	15,06	25240	-	4024	29264
6	Tronson 6	Galbenu	Domeniul public	24+224 Intrare Sătuc	25+611 Iesire din Sătuc	1387	-	18,34	25436	-	-	25436
7	Tronson 7	Galbenu	Domeniul public	25+611 Iesire din Sătuc	26+069 Limita UAT Jirlău	-	458	14,71	6735	-	-	6735
8	Tronson 8	Jirlău	Domeniul public	26+069 Limita UAT Jirlău	28+037 Intrare în Jirlău	-	1968	15,74	30982	-	-	30982
9	Tronson 9	Jirlău	Domeniul public	28+037 Intrare în Jirlău	31+530 Iesire din Jirlău	3493	-	17,48	61042	-	-	61042
10	Tronson 10	Jirlău	Domeniul public	31+530 Iesire din Jirlău	36+275 Mai drept Rau Buzău	-	4745	17,63	83635	-	-	83635
11	Tronson 11	Făurei	Domeniul public	36+275 Limita UAT Făurei	36+275 Mai drept Rau Buzău	-	-	-	-	-	-	-
12	Tronson 12	Făurei	Domeniul public	36+275 Mai drept Rau Buzău	36+404 Mai stâng Rau Buzău (limita UAT Jirlău - Făurei)	-	129	22,97	-	1576	1387	2963
13	Tronson 13.1	Făurei	Domeniul public	36+404 Mai stâng Rau Buzău (limita UAT Jirlău - Făurei)	38+887 Intersecție CF	-	2483	15,69	38951	-	-	38951
14	Tronson 13.2	Făurei	Domeniul public	38+887 Intersecție CF	40+671 Intrare în Făurei	-	1784	14,01	24988	-	-	24988
15	Tronson 14	Făurei	Domeniul public	40+671 Intrare în Făurei	42+521 Intersecție CF	1950	-	15,44	29565	-	-	29565
16	Tronson 15	Făurei	Domeniul public	42+521 Intersecție CF	43+643 Iesire Făurei	1122	-	13,96	15662	-	-	15662
17	Tronson 16	Făurei	Domeniul public	43+643 Iesire Făurei	43+713 Limita UAT Surdila	-	70	20,71	1450	-	-	1450
18	Tronson 17*	Surdila Greci	Domeniul public	43+713 Limita UAT Surdila	43+713 Intersecție DN 2B	-	-	-	-	-	-	-
19	Tronson 18	Surdila Greci	Domeniul public	43+713 Intersecție DN 2B	44+507 Mai Drept	-	734	14,88	11811	-	-	11811

20	Tronson 19	Surdila Greci	Domeniul public	44+507 Mal Drept	44+540 Mal stang	-	33	15,42	-	353	156	509
21	Tronson 20	Surdila Greci	Domeniul public	44+540 Mal stang	44+678 Intrare in Bratesu Vechi	-	138	13,78	1902	-	-	1902
22	Tronson 21	Surdila Greci	Domeniul public	44+678 Intrare in Bratesu Vechi	45+286 Iesire din Bratesu Vechi	608	-	13,03	7920	-	-	7920
23	Tronson 22	Surdila Greci	Domeniul public	45+286 Iesire din Bratesu Vechi	52+512 Limita UAT Ulmu	-	7226	13,23	95616	-	-	95616
24	Tronson 23	Ulmu	Domeniul public	52+512 Limita UAT Ulmu	55+805 Mal drept canal	-	3293	15,43	50808	-	-	50808
25	Tronson 24	Ulmu	Domeniul public	55+805 Mal drept canal	55+838 Mal stang Canal	-	33	21,55	-	387	324	711
26	Tronson 25	Ulmu	Domeniul public	55+838 Mal stang Canal	57+466 Intrare in Ulmu	-	1628	15,92	25917	-	-	25917
27	Tronson 26/1	Ulmu	Domeniul public	57+466 Intrare in Ulmu	57+860 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	394	-	16,86	6643	-	-	6643
28	Tronson 26/2	Ulmu	Domeniul public	57+860 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	57+874 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	14	-	16,29	-	228	-	228
29	Tronson 26/3	Ulmu	Domeniul public	57+874 Intersectie cu DJ 203R-tronson 1	60+610 Iesire din Ulmu	2736	-	16,10	44048	-	-	44048
30	Tronson 27	Ulmu	Domeniul public	60+610 Iesire din Ulmu	61+586 Limita UAT Ciresu	-	976	17,03	16625	-	-	16625
31	Tronson 28	Ciresu	Domeniul public	61+586 Limita UAT Ciresu	62+350 Intrare in Vultureni	-	764	19,46	14865	-	-	14865
32	Tronson 29	Ciresu	Domeniul public	62+350 Intrare in Vultureni	63+734 Iesire din Vultureni	1384	-	15,55	21524	-	-	21524
33	Tronson 30	Ciresu	Domeniul public	63+734 Iesire din Vultureni	65+337 Intrare in Scarlatesi	-	1603	16,97	30402	-	-	30402
34	Tronson 31	Ciresu	Domeniul public	65+337 Intrare in Scarlatesi	65+441 Intersectie CF	30	-	15,63	469	-	-	469
35	Tronson 32	Ciresu	Domeniul public	65+441 Intersectie CF	65+750 Iesire din Scarlatesi	309	-	16,22	5012	-	-	5012
36	Tronson 33	Ciresu	Domeniul public	65+750 Iesire din Scarlatesi	66+050 Limita UAT Zăvoaia	-	300	21,73	6520	-	-	6520
37	Tronson 34	Zăvoaia	Domeniul public	66+050 Limita UAT Zăvoaia	66+939 Intrare in Dutescu	-	889	22,66	20141	-	-	20141
38	Tronson 35	Zăvoaia	Domeniul public	66+939 Intrare in Dutescu	69+990 Iesire din Dutescu	3051	-	16,39	50005	-	-	50005
39	Tronson 36	Zăvoaia	Domeniul public	69+990 Iesire din Dutescu	72+292 Intrare in Zăvoaia	-	2302	17,33	39890	-	-	39890
40	Tronson 37	Zăvoaia	Domeniul public	72+292 Intrare in Zăvoaia	74+197 Iesire din Zăvoaia	1805	-	16,79	31994	-	-	31994
41	Tronson 38	Zăvoaia	Domeniul public	74+197 Iesire din Zăvoaia	74+335 Mal drept canal	-	138	17,42	2404	-	-	2404
42	Tronson 39	Zăvoaia	Domeniul public	74+335 Mal drept canal	74+381 Mal stang Canal	-	46	16,54	761	-	-	761

43	Tronsoan 40	Zăvoaia	Domeniul public	74+381 Mal stang Canal	80+046 Limita UAT Insuratei	-	5665	18,76	106389	-	-	106389
44	Tronsoan 41	Însurăței	Domeniul public	80+C46 Limita UAT Insuratei	82+006 Intrare Insuratei	-	1960	15,58	30541	-	-	30541
45	Tronsoan 42	Însurăței	Domeniul public	82+006 Intrare Insuratei	85+522 Intersectie DN 21	3516	-	15,47	54378	-	-	54378
TOTAL PARTIAL						23.071	42.377		1.061.576	2.544	5.391	1.070.011
TOTAL						65.448				8.435		1.070.011

Tronsoanele 5, 12, 19, 24, 26/2 ale drumului județean se suprapun cu alte proprietăți înscrise deja în cartea funciara, nerespectând prevederile Ordonanței nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit D. Dumitrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Prin proiectul de hotărâre prezentat inițiatorul propune aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

Prin hotărârea susmenționată s-a aprobat înscrierea în cartea funciara a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila.

Urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru a fost modificată suprafața pentru tronsoanele 21 și 36.

Pentru înscrierii elementelor componente ale drumului a fost încheiat contractul de prestări servicii nr.110/28.03.2023 cu S.C. INFOTOP S.R.L Brăila prin care prestatorul se obligă să presteze servicii de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea actualizării informațiilor cadastrale pentru înscrierea/notarea în cartea funciara a dreptului de proprietate asupra elementelor componente ale drumurilor județene conform inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila.

Urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului pentru tronsoanele 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13.1, 13.2, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26.1, 26.3, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41 și 42 din drumul județean DJ 203, conform contractului de prestări servicii nr. 110/2023 – etapa I, au rezultat de asemenea modificări în cartile funciare.

Menționăm că podul peste râul Buzău traversează limita a două UAT-uri, respectiv UAT Făurei și UAT Jirlău care inițial a fost propus pentru înscriere în tronsonul 12 dar a primit respingere. Deoarece suprafața construită depășește suprafața terenului firma autorizată propune și obține de la OCPI încrierea podului pe tronsonul 13.1 conform Memoriului tehnic atașat.

Acestă situație determină completarea anexei nr.1 la H.C.J. Brăila nr.297/2020, cu datele prezentate în tabelul de mai jos:

Nr. crt	Drum județean Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la la km:	Lungime tronson (m)	Suprafata teren inscris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet metalic	Borne	Parcari	Indica toare
1	Drumul județean 203 Tronson 1	Galbenu	20+000 Limita judet Buzau	21+191 Intrare in Galbenu	1191	18565	-	-	-	-	-	-
-2	Drumul județean 203 Tronson 2	Galbenu	21+191 Intrare in Galbenu	22+463 Mal drept	1272	22066	-	-	-	1	1	7
3	Drumul județean 203 Tronson 3	Galbenu	22+463 Mal drept	22+478 Mal stang	15	315	1	-	-	-	-	-
4	Drumul județean 203 Tronson 4	Galbenu	22+478 Mal stang	22+548 Iesire din Galbenu	70	1359	-	-	-	-	-	-

5	Drumul județean 203 Tronson 5	Galbenu	22+548 lesire din Galbenu	24+224 Intrare Satuc	1676	25240	-	-	-	2	1	5
6	Drumul județean 203 Tronson 6	Galbenu	24+224 Intrare Satuc	25+611 lesire din Satuc	1387	25436	-	-	-	-	-	4
7	Drumul județean 203 Tronson 7	Galbenu	25+611 lesire din Satuc	26+069 Limita UAT Jirlau	458	6735	-	1	-	-	-	1
8	Drumul județean 203 Tronson 8	Jirlău	26+069 Limita UAT Jirlau	28+037 Intrare in Jirlau	1968	30982	-	-	-	1	-	5
9	Drumul județean 203 Tronson 9	Jirlău	28+037 Intrare in Jirlau	31+530 lesire din Jirlau	3493	61042	-	-	-	3	-	12
10	Drumul județean 203 Tronson 10	Jirlău	31+530 lesire din Jirlau	36+275 Mal drept Rau Buzau	4745	83635	1	1	-	5	1	5
11	• Drumul județean 203 Tronson 11	Făurei	INEXISTENT		-	-	-	-	-	-	-	-
12	• Drumul județean 203 Tronson 12 Proprietar APELE RAMANE	Făurei	36+275 Mal drept Rau Buzau	36+404 Mal stang Rau Buzau (limita UAT Jirlau – Faurei)	129	-	-	-	-	-	-	-
13	• Drumul județean 203 Tronson 13.1	Făurei	36+404 Mal stang Rau Buzau (limita UAT Jirlau – Faurei)	38+887 Intersectie CF	2483	38951	1	1	-	3	-	3
14	Drumul județean 203 Tronson 13.2	Făurei	38+887 Intersectie CF	40+671 Intrare in Faurei	1784	24988	-	1	-	2	-	6
15	Drumul județean 203 Tronson 14	Făurei	40+671 Intrare in Faurei	42+521 Intersectie CF	1850	28565	-	2	-	1	-	21
16	Drumul județean 203 Tronson 15	Făurei	42+521 Intersectie CF	43+643 lesire Faurei	1122	15662	-	2	-	-	-	5
17	Drumul județean 203 Tronson 16	Făurei	43+643 lesire Faurei	43+713 Limita UAT Surdila	70	1450	-	-	-	-	-	-
18	• Drumul județean 203 Tronson 17	Surdila Greci	INEXISTENT		-	-	-	-	-	-	-	-
19	Drumul județean 203 Tronson 18	Surdila Greci	43+713 Intersectie DN 2B	44+507 Mal Drept	794	11811	-	-	-	1	-	2
20	Drumul județean 203 Tronson 19	Surdila Greci	44+507 Mal Drept	44+540 Mal stang	33	509	1	-	-	-	-	-
21	Drumul județean 203 Tronson 20	Surdila Greci	44+540 Mal stang	44+677 Intrare in Bratesu Vechi	137	1902	-	-	-	-	-	1
22	Drumul județean 203 Tronson 21	Surdila Greci	44+677 Intrare in Bratesu Vechi	45+286 lesire din Bratesu Vechi	609	7800	-	-	-	-	-	3
23	Drumul județean 203 Tronson 22	Surdila Greci	45+286 lesire din Bratesu Vechi	52+512 Limita UAT Ulmu	7226	95627	-	3	-	4	-	4
24	Drumul județean 203 Tronson 23	Ulmu	52+512 Limita UAT Ulmu	55+805 Mal drept canal	3293	50808	-	2	1	3	-	1
25	• Drumul județean 203 Tronson 24	Ulmu	55+805 Mal drept canal	55+849 Mal stang Canal	44	711	1	-		-	-	-
26	Drumul județean 203 Tronson 25	Ulmu	55+849 Mal stang Canal	57+477 Intrare in Ulmu	1628	25917	-	1		2	1	1
27	Drumul județean 203 Tronson 26.1	Ulmu	57+477 Intrare in Ulmu	57+871 Intersectie cu DJ 203R- tronson 1	394	6643	-	-	-	-	-	3
28	• Drumul județean 203 Tronson 26.2	Ulmu	57+871 Intersectie cu DJ 203R- tronson 1	57+885 Intersectie cu DJ 203R- tronson 1	14	-	-	-	-	-	-	-
29	Drumul județean 203 Tronson 26/3	Ulmu	57+885 Intersectie cu DJ 203R- tronson 1	60+621 lesire din Ulmu	2736	44048	-	-	-	4	1	5

30	Drumul județean 203 Tronson 27	Ulm	60+621 Iesire din Ulmu	61+597 Limita UAT Ciresu	976	16625	-	1	-	1	-	-
31	Drumul județean 203 Tronson 28	Cireșu	61+597 Limita UAT Ciresu	62+361 Intrare in Vultureni	764	14865	-	-	-	-	-	-
32	Drumul județean 203 Tronson 29	Cireșu	62+361 Intrare in Vultureni	63+745 Iesire din Vultureni	1384	21524	-	-	-	2	-	2
33	Drumul județean 203 Tronson 30	Cireșu	63+745 Iesire din Vultureni	65+348 Intrare in Scarlatesti	1603	28020	-	1	-	1	1	4
34	Drumul județean 203 Tronson 31	Cireșu	65+348 Intrare in Scarlatesti	65+378 Intersectie CF	30	469	-	-	-	-	-	3
35	Drumul județean 203 Tronson 32	Cireșu	65+378 Intersectie CF	65+687 Iesire din Scarlatesti	309	5012	-	-	-	1	-	4
36	Drumul județean 203 Tronson 33	Cireșu	65+687 Iesire din Scarlatesti	66+987 Limita UAT Zăvoaia	300	6520	-	-	-	-	-	-
37	Drumul județean 203 Tronson 34	Zăvoaia	66+987 Limita UAT Zăvoaia	66+876 Intrare in Dudescu	889	20141	-	-	-	1	-	-
38	Drumul județean 203 Tronson 35	Zăvoaia	66+876 Intrare in Dudescu	69+927 Iesire din Dudescu	3051	50005	-	-	-	3	-	4
39	Drumul județean 203 Tronson 36	Zăvoaia	69+927 Iesire din Dudescu	72+229 Intrare in Zăvoaia	2302	39893	-	-	-	1	-	1
40	Drumul județean 203 Tronson 37	Zăvoaia	72+229 Intrare in Zăvoaia	74+134 Iesire din Zăvoaia	1905	31994	-	1	-	3	1	3
41	Drumul județean 203 Tronson 38	Zăvoaia	74+134 Iesire din Zăvoaia	74+272 Mal drept canal	138	2404	-	-	-	-	-	-
42	Drumul județean 203 Tronson 39	Zăvoaia	74+272 Mal drept canal	74+318 Mal stang Canal	46	761	1	-	-	-	-	-
43	Drumul județean 203 Tronson 40	Zăvoaia	74+318 Mal stang Canal	79+983 Limita UAT Insuratei	5665	106389	-	4	-	4	1	-
44	Drumul județean 203 Tronson 41	Însurăței	79+983 Limita UAT Insuratei	81+943 Intrare Insuratei	1960	30541	-	-	-	2	-	-
45	Drumul județean 203 Tronson 42	Însurăței	81+943 Intrare Insuratei	85+459 Intersectie DN 21	3516	54378	-	2	-	1	-	2
Total					65459	1060308	6	23	1	52	8	117

Unde: • Tronsonul 11 – inexistent

- Tronsonul 12 – Curs de apa apartine de Apele Romane –raul Buzau
- Tronsonul 13.1 – contine constructia POD peste raul Buzau conform documentatiei cadastrale
- Tronsonul 17 – inexistent
- Tronsonul 24– POD peste raul Calmatui (curs de apa apartine de Apele Romane)
- Tronsonul 26.2 – inexistent, apartine DJ 203R

In tronsonul 23 a fost notat 186 m de parapet iar in tronsonul 25 a fost notat 174 m de parapet – conform inventar total 360m parapet metalic

Pe considerentele legale invocate, propunem spre analiză aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău –Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

**DIRECTOR EXECUTIV,
DRĂGUȚA DAN**

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu

Întocmit: Drăgan C.M./Dumitrescu D.C.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Directia administratie publica, contencios
Dosar III-E-4
Cod F/PO-APC-02/05

AVIZAT,
VICEPRESEDINTE
DOBRE IONUT CIPRIAN



Nr. 12809/16.08.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlățești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței si completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Prin proiectul de hotarare prezentat se propune aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlățești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței si completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

Prin hotărârea susmenționată s-a aprobat înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlățești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila.

Aceasta a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 71/2021 urmare a înscrierii în cartea funciară a drumului județean susmenționat și a constatării unor suprapuneri de suprafețe datorate implementării cadastrului sistematic și prin Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 137/2022 ca urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

Urmare a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru a fost modificată suprafața pentru tronsoanele 21 si 36.

Pentru înscrierii elementelor componente ale drumului a fost încheiat contractul de prestări servicii nr. 110/28.03.2023 cu S.C. INFOTOP S.R.L Brăila prin care prestatorul se obligă să presteze servicii de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea actualizării informațiilor cadastrale pentru înscrierea/notarea în cartea funciară a dreptului

de proprietate asupra elementelor componente ale drumurilor județene conform inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila.

Urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului pentru tronsoanele 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13.1, 13.2, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26.1, 26.3, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41 și 42 din drumul județean DJ 203, conform contractului de prestări servicii nr. 110/2023 – etapa I, au rezultat de asemenea modificări în cartile funciare.

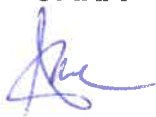
Aceasta situație determină, completarea anexei nr.1 la H.C.J. Brăila nr.297/2020 cu datele corecte.

Potrivit dispozițiilor art.1 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cadastrul și cartea funciară formează un sistem unitar și obligatoriu de evidență tehnică, economică și juridică, de importanță națională, a tuturor imobilelor de pe întregul teritoriu al țării. Cartea funciară cuprinde descrierea imobilelor și înscrierile referitoare la drepturile reale imobiliare, la drepturile personale, la actele, faptele sau la raporturile juridice care au legătură cu imobilele.

În conformitate cu prevederile, art.173 alin.1 lit."c" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului.

Pentru considerentele legale mai sus prezentate, propunem spre analiză și dezbateră plenului Consiliului Județean Brăila, proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al județului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru.

**DIRECTOR EXECUTIV,
DUȚU MIOARA**



**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
CROITORU DRAGOS**



Intocmit,
Iuga Daniela



CONSILIUL JUDETEAN BRAILA
Comisia pentru administratie publica locala,
juridica, relatii publice si relatii internationale

AVIZUL

Nr. 123 din 29.08.2023

Pentru P.H.C.J.nr.17808/16.08.2023 privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia -Însurăței si completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al judetului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,

In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 17808/16.08.2023, cu _____ *1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

Presedintele comisiei pentru administratie publica locala,
juridica, relatii publice si relatii internationale

VILSAN DOREL

Secretarul comisiei pentru administratie
publica locala, juridica, relatii publice si relatii internationale

DUMITRU AUREL

*1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.

CONSILIUL JUDETEAN BRAILA

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului

AVIZUL

Nr. 49/ din 27.08 2023

Pentru P.H.C.J.nr.17808/16.08.2023 privind aprobarea modificării anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Brăila nr. 297/04.12.2020 privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Brăila, asupra suprafețelor real măsurate, pe tronsoane, a drumului județean DJ 203 - traseu: limita Județ Buzău - Galbenu – Sătuc – Jirlău – Făurei - Brateșu Vechi – Ulmu – Vultureni - Scărlătești – Dudescu – Zăvoaia - Însurăței și completarea datelor de identificare în inventarul domeniului public al judetului Brăila, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru

Avand in vedere prevederile Regulamentului Consiliului Judetean Braila,

In temeiul prevederilor art.125 alin.1 lit."b" coroborat cu art.182 alin.4 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv al prevederilor art.17 alin.1 lit."b" din Regulamentul de organizare si functionare a Consiliului Judetean,

Comisia de buget-finante, administrarea domeniului public si privat al judetului adopta urmatorul aviz.

ART.1 - Se avizeaza favorabil/nefavorabil proiectul de hotarare a consiliului judetean nr. 17808/16.08 2023, cu 0 *1/fara amendamente.

ART.2 – Amendamentele si observatiile membrilor comisiei se regasesc in anexa care face parte integranta din prezentul aviz.

ART.3 – Prezentul aviz se comunica prin grija secretarului comisiei, in termenul recomandat, secretarului general al Judetului Braila.

**Presedintele comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GHIORGHIU MARIAN

**Secretarul comisiei de buget-finante,
administrarea domeniului public si privat al judetului**

GERU LAURA OANA

1) Se completeaza cu numarul de amendamente care au fost adoptate de catre comisia de specialitate.